

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.  
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)  
C.F.P.I. 08786190150



**Siram**  
by **VEOLIA**

## DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA (DVRS)

OGGETTO:



**FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO**

Via S. Costanzo  
Perugia (PG)

CODICE EDIFICIO:

UNIPG

PG

G478

P05

E05

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia  
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it  
P.IVA 02758770545

Ing. Federico Cenci

| Rev. | DESCRIZIONE       | REALIZZAZIONE | DATA       |
|------|-------------------|---------------|------------|
| 04   | Quarta revisione  | LUSIOS Srl    | 30/08/2012 |
| 05   | Quinta revisione  | LUSIOS Srl    | 06/08/2013 |
| 06   | Sesta revisione   | LUSIOS Srl    | 15/09/2014 |
| 07   | Settima revisione | LUSIOS Srl    | 01/10/2015 |
|      |                   |               |            |

|   |  |                       |               |
|---|--|-----------------------|---------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS):<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO<br>Via S. Costanzo - Perugia (PG) | Rev. 07<br>01/10/2015 | <b>INDICE</b> |
|---|--|-----------------------|---------------|

## INDICE

|  |          |
|--|----------|
| <b>1. DESCRIZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO.....</b>                                | <b>3</b> |
| <b>1.1 DATI ANAGRAFICI EDIFICIO .....</b>  | <b>3</b> |
| <b>1.2 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' SVOLTE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO.....</b>     | <b>3</b> |
| <b>1.3 ELENCO IMPIANTI PRESENTI.....</b>   | <b>3</b> |
| <b>2. MODALITA' DI CONDUZIONE DELL'INDAGINE .....</b>                            | <b>4</b> |
| <b>2.1 RACCOLTA DELLE INFORMAZIONI .....</b>                                     | <b>4</b> |
| <b>2.2 PERSONALE COINVOLTO.....</b>  | <b>4</b> |
| <b>3. VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA.....</b>                               | <b>4</b> |
| <b>3.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA .....</b>             | <b>4</b> |
| <b>3.2 DESCRIZIONE CONTENUTI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA .....</b> | <b>5</b> |
| <b>3.3 CORRISPONDENZA OBIETTIVI - CONTENUTI .....</b>                            | <b>7</b> |

**ALLEGATO 1: PRINCIPI STRUMENTI E METODI SEGUITI PER L'ELABORAZIONE DEL DVRS;**

**ALLEGATO 2: SITUAZIONE DOCUMENTALE E AZIONI RICHIESTE;**

**ALLEGATO 3: REPORT DEI GIUDIZI SINTETICI PER AMBIENTE;**

**ALLEGATO 4: SINTESI DEGLI ASPETTI – AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITA' – GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ AMBIENTI;**

# 1. DESCRIZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO

## 1.1 DATI ANAGRAFICI EDIFICIO

|                                  |       |                                       |
|----------------------------------|-------|---------------------------------------|
| SOGGETTO DI GESTIONE IMMOBILIARE | UNIPG | Università degli studi di Perugia     |
| UNITA' TERRITORIALE              | PG    | Perugia                               |
| COMUNE                           | G478  | Perugia                               |
| SISTEMA EDILIZIO                 | P05   | Borgo XX Giugno                       |
| EDIFICIO                         | E05   | Facoltà di Veterinaria Polo Didattico |

## 1.2 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' SVOLTE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO

La struttura edilizia è luogo in cui si svolgono attività fortemente diversificate. Sono presenti aree destinate a:

- Attività amministrativa – direzionale.
- Attività didattica.

## 1.3 ELENCO IMPIANTI PRESENTI

La struttura edilizia è dotata dei seguenti impianti:

- Impianto di distribuzione energia elettrica;
- Impianto di messa a terra;
- Impianto di protezione scariche atmosferiche;
- Impianto di sollevamento (ascensori);
- Impianto termo idraulico
- Impianto idrico antincendio;
- Impianto di rilevazione dei fumi /gas e allarme;

La documentazione relativa alle condizioni di funzionamento ed esercizio degli impianti è rimandata agli specifici documenti di rilievo e trattazione dello stato manutentivo.

Per quanto connesso allo stato di conservazione degli elementi edili (facciate e infissi esterni), si rimandata agli specifici documenti di rilievo e trattazione dello stato manutentivo.

## 2. MODALITA' DI CONDUZIONE DELL'INDAGINE

### 2.1 RACCOLTA DELLE INFORMAZIONI

Le informazioni utilizzate per effettuare la presente valutazione del rischio di struttura, sono state raccolte durante i sopralluoghi svolti presso gli edifici in esame. Ulteriori e più approfondite notazioni in merito a principi, strumenti e metodi seguiti per la valutazione, sono contenute nell'allegato 1 al presente documento.

### 2.2 PERSONALE COINVOLTO

La valutazione dei rischi di struttura è stata effettuata da SIRAM S.p.a. operando in collaborazione con:

- Servizio di prevenzione e protezione interno
- Servizio di prevenzione e protezione esterno
- Medico competente
- Altra consulenza tecnica: Lusios s.r.l.

Soggetti coinvolti:

- Il Rappresentante dei lavoratori
- Personale tecnico della struttura
- I lavoratori
- Altre indicazione o osservazioni: .....

## 3. VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

### 3.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

La valutazione dei rischi di struttura di cui al presente documento, è finalizzata alla produzione dei seguenti risultati:

1. individuazione dei pericoli presenti all'interno della struttura edilizia di competenza;
2. indicazione delle certificazioni e verifiche di legge relative alla struttura edilizia e alle rispettive dotazioni di sicurezza;
3. valutazione del grado di conformità rispetto alla normativa applicabile in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro, circa le strutture e le dotazioni di sicurezza di cui esse sono provviste;
4. indicazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere, al fine apportare le necessarie migliorie alle strutture e alle rispettive dotazioni, incrementando così il livello di sicurezza del personale operante all'interno degli immobili;
5. indicazione della priorità di attuazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere di cui sopra;
6. indicazione di un giudizio complessivo di idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata.

|   |  |                       |               |
|---|--|-----------------------|---------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS):<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO<br>Via S. Costanzo - Perugia (PG) | Rev. 07<br>01/10/2015 | Pagina 5 di 7 |
|---|--|-----------------------|---------------|

### 3.2 DESCRIZIONE CONTENUTI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

Si riporta di seguito una descrizione dei contenuti proposti. Descrizione particolareggiata circa principi, strumenti e metodi utilizzati, è contenuta in Allegato 1 al presente documento.

|                       | <b>RIFERIMENTO</b>                                   | <b>CONTENUTO</b>   |
|-----------------------|--|--|
| <b>ALLEGATO<br/>2</b> | <b>SITUAZIONE DOCUMENTALE<br/>E AZIONI RICHIESTE</b> | <p>Sono indicati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le certificazioni e verifiche di legge ritenute necessarie al fine del soddisfacimento del requisito di conformità documentale della struttura edilizia in esame;</li> <li>- lo stato di tale documentazione, ovvero se presente, se in fase di richiesta, se assente;</li> <li>- eventuale data di rilascio, data di scadenza, reperibilità, annotazioni in merito;</li> <li>- eventuali azioni correttive richieste, rispettiva priorità e responsabilità di attuazione.</li> </ul> |
| <b>ALLEGATO<br/>3</b> | <b>REPORT DEI GIUDIZI<br/>SINTETICI PER AMBIENTE</b> | <p>Per ogni ambiente individuato all'interno dell'edificio, è riportato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un'indicazione della destinazione d'uso riscontrata in fase di sopralluogo;</li> <li>- una stima circa la presenza del personale all'interno dell'ambiente;</li> <li>- un elenco delle categorie di rischio di cui si è riscontrata la presenza. Ad ognuna di queste è assegnato un giudizio sintetico basato sul numero di aspetti rilevati come non conformi, circa le componenti di struttura.</li> </ul>                   |

|   |  |                       |               |
|---|--|-----------------------|---------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS):<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO<br>Via S. Costanzo - Perugia (PG) | Rev. 07<br>01/10/2015 | Pagina 6 di 7 |
|---|--|-----------------------|---------------|

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| <b>ALLEGATO<br/>4</b> | <b>SINTESI DEGLI ASPETTI –<br/>AZIONI RICHIESTE E LORO<br/>PRIORITY – GIUDIZIO<br/>COMPLESSIVO DI IDONEITÀ<br/>AMBIENTI</b> | Sono riportati: <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'elenco delle categorie di rischio di cui si è riscontrata la presenza all'interno dell'edificio in esame;</li> <li>- per ogni categoria di rischio di cui sopra, una sintesi degli aspetti circa le componenti di struttura, sui quali si sono individuati elementi di carenza e la rispettiva motivazione;</li> <li>- per ogni categoria di rischio, un elenco di approfondimenti richiesti anche al fine di valutare la necessità di ulteriori misure di prevenzione e protezione oltre a quelle già adottate;</li> <li>- per ogni categoria di rischio, una serie di interventi migliorativi volti ad accrescere il livello di sicurezza della struttura edilizia e delle sue dotazioni;</li> <li>- la priorità circa approfondimenti ed interventi migliorativi richiesti, nonché la relativa responsabilità di attuazione;</li> <li>- la data di realizzazione circa approfondimenti ed interventi migliorativi riportati;</li> <li>- il giudizio complessivo sull'idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata.</li> </ul> |
|-----------------------|---|--|

|   |  |                       |               |
|---|--|-----------------------|---------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS):<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO<br>Via S. Costanzo - Perugia (PG) | Rev. 07<br>01/10/2015 | Pagina 7 di 7 |
|---|--|-----------------------|---------------|

### 3.3 CORRISPONDENZA OBIETTIVI - CONTENUTI

Si riporta di seguito la tabella di corrispondenza fra i contenuti proposti ed gli obiettivi sopra elencati.

|   | <b>OBIETTIVO</b>  | <b>CONTENUTO</b>   |
|---|---|--|
| 1 | Individuazione dei pericoli presenti all'interno della struttura edilizia di competenza   | ALLEGATO 3: report dei giudizi sintetici per ambiente  |
| 2 | Indicazione delle certificazioni e verifiche di legge relative alla struttura edilizia e alle rispettive dotazioni di sicurezza   | ALLEGATO 2: situazione documentale e azioni richieste  |
| 3 | valutazione del grado di conformità rispetto alla normativa applicabile in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro, circa le strutture e le dotazioni di sicurezza di cui esse sono provviste  | ALLEGATO 3: report dei giudizi sintetici per ambiente<br>ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti; |
| 4 | indicazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere, al fine apportare le necessarie migliorie alle strutture e alle rispettive dotazioni, incrementando così il livello di sicurezza del personale operante all'interno degli immobili | ALLEGATO 2: situazione documentale e azioni richieste<br>ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti; |
| 5 | indicazione della priorità e responsabilità di attuazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere di cui sopra  | ALLEGATO 2: situazione documentale e azioni richieste<br>ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti; |
| 6 | indicazione di un giudizio complessivo di idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata   | ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti;  |

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.  
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)  
C.F.P.I. 08786190150



# DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 1

OGGETTO:

## PRINCIPI STRUMENTI METODI SEGUITI PER L'ELABORAZIONE

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia  
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it  
P.IVA 02758770545



|   |  |            |               |
|---|--|------------|---------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1<br>Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione<br>Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia | 01/10/2015 | <b>INDICE</b> |
|---|--|------------|---------------|

## INDICE

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. PRINCIPI</b> .....  | <b>3</b>  |
| <b>1.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA</b> .....  | <b>3</b>  |
| <b>1.2 CLASSIFICAZIONE DEI FATTORI DI RISCHIO</b> .....   | <b>3</b>  |
| <b>2. STRUMENTI</b> .....   | <b>5</b>  |
| <b>2.1 DATI PLANIMETRICI</b> .....  | <b>5</b>  |
| <b>2.2 LISTE DI CONTROLLO</b> .....   | <b>5</b>  |
| <b>2.3 SOPRALLUOGO DIRETTO – ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA</b> .....   | <b>5</b>  |
| <b>2.4 APPLICATIVO SOFTWARE (BANCA DATI)</b> .....  | <b>5</b>  |
| <b>3. METODI</b> .....  | <b>7</b>  |
| <b>3.1 EFFETTUAZIONE SOPRALLUOGO DIRETTO - ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA</b> .....   | <b>7</b>  |
| <b>3.2 ANALISI DELLE INFORMAZIONI RACCOLTE CIRCA PERICOLI E GRADO DI CONFORMITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO</b> .....              | <b>7</b>  |
| <b>3.3 INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBIENTI SECONDO LA CODIFICA DI ATLANTE IMMOBILIARE</b> .....                                       | <b>8</b>  |
| <b>3.4 GIUDIZIO SINTETICO DI CONFORMITÀ PER AMBIENTE</b> .....  | <b>8</b>  |
| <b>3.5 INDIVIDUAZIONE CERTIFICAZIONI E VERIFICHE DI LEGGE</b> .....   | <b>9</b>  |
| <b>3.6 SINTESI DEGLI ASPETTI - INDIVIDUAZIONE DELLE AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITÀ</b> .....                                  | <b>9</b>  |
| <b>3.7 INDICAZIONE DI UN GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D'USO RICONTRATA</b> ..... | <b>10</b> |

|   |  |            |                |
|---|--|------------|----------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1<br>Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione<br>Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia | 01/10/2015 | Pagina 3 di 10 |
|---|--|------------|----------------|

# 1. PRINCIPI

## 1.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

Il fine della valutazione dei rischi di struttura è quello di produrre una serie di risultati utili ad accertare e migliorare le condizioni di sicurezza dell'immobile in oggetto.

In particolare, l'attività è volta al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

1. **individuazione dei pericoli presenti all'interno della struttura edilizia di competenza;**
2. **indicazione delle certificazioni e verifiche di legge relative alla struttura edilizia e alle rispettive dotazioni di sicurezza;**
3. **valutazione del grado di conformità rispetto alla normativa applicabile in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro, circa le strutture e le dotazioni di sicurezza di cui esse sono provviste;**
4. **indicazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere, al fine apportare le necessarie migliorie alle strutture e alle rispettive dotazioni, incrementando così il livello di sicurezza del personale operante all'interno degli immobili;**
5. **indicazione della priorità di attuazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere di cui sopra;**
6. **indicazione di un giudizio complessivo di idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata.**

## 1.2 CLASSIFICAZIONE DEI FATTORI DI RISCHIO

Viene di seguito presentata la classificazione delle categorie e sottocategorie di rischio che verrà considerata nel corso dell'attività.

Si rileva che tutte le **categorie di rischio sotto riportate, sono state oggetto di analisi limitatamente alle componenti denominate "di struttura"**.

Una componente di una categoria di rischio si definisce "componente di struttura" quando è direttamente dipendente dalle caratteristiche dell'ambiente lavorativo e dalle dotazioni di sicurezza di cui questo dispone. (vedi le sottocategorie di rischio)

Non sono state considerate le componenti di rischio definite "di processo", ovvero prettamente correlate all'attività lavorativa svolta all'interno dei vari locali.

Segue che in elenco non sono contenute le categorie di rischio ritenute in massima parte legate all'organizzazione del lavoro, alle procedure lavorative, alle attività svolte, ovvero tutte le categorie di rischio per le quali le componenti "di struttura" possono essere considerate trascurabili. (Esempio: rischio di esposizione a vibrazioni meccaniche, rischio legato alla movimentazione manuale dei carichi)

| <b>CATEGORIA DI RISCHIO</b>            | <b>SOTTOCATEGORIA DI RISCHIO – COMPONENTE DI STRUTTURA</b>   |
|--|--|
| RISCHI AMBIENTALI                      | Ambiente<br>Confort climatico<br>Dimensioni locale<br>Illuminazione<br>Pavimento<br>Porte, portoni<br>Scale, parapetti<br>Servizi igienici |
| RISCHIO INCENDIO                       | Compartimentazione<br>Dotazioni antincendio<br>Presenza di combustibili<br>Presenza di fonti di innesco<br>Vie uscita/emergenza            |
| RISCHI ELETTRICI                       | Apparecchi/dispositivi elettrici   |
| RISCHI USO ATTREZZATURE                | Carenze di sicurezza<br>Dispositivi di protezione<br>Organi di comando, tubi valvole serbatoi, ecc.<br>Progettazione installazione         |
| RISCHIO CHIMICO                        | Accesso esposizione<br>Dotazioni di sicurezza<br>Stoccaggio sostanze   |
| RISCHIO CANCEROGENI - MUTAGENI         | Accesso esposizione<br>Dotazioni di sicurezza<br>Stoccaggio sostanze   |
| RISCHIO BIOLOGICO                      | Accesso esposizione<br>Compartimentazione<br>Dotazioni di sicurezza  |
| RISCHIO ESPLOSIONE                     | Locali<br>Materiale esplosivo<br>Presenza di fonti di innesco<br>Reti di distribuzione gas   |
| RISCHIO AMIANTO                        | Presenza amianto<br>Stato di conservazione   |
| RISCHIO CAMPI ELETTROMAGNETICI         | Accesso esposizione<br>Dotazioni di sicurezza  |
| RISCHIO RADIAZIONI IONIZZANTI          | Accesso esposizione<br>Dotazioni di sicurezza  |
| RISCHIO RADIAZIONI OTTICHE ARTIFICIALI | Accesso esposizione<br>Dotazioni di sicurezza  |
| RISCHIO VIDEOTERMINALI                 | Attrezzature di lavoro<br>Illuminazione  |
| RISCHIO RUMORE                         | Limitazione esposizione<br>Presenza rumore   |

Escludendo le categorie di rischio per le quali le componenti di struttura sono trascurabili, l'elenco di cui sopra risponde alle indicazioni circa le tipologie dei fattori di rischio indicate nel D.Lgs. 81/2008, così come pubblicato prima del decreto correttivo dell'agosto 2009. Inoltre, si sottolinea che il D.Lgs. 81/2008 non risulta ancora applicabile al settore oggetto della presente trattazione, in forza dell'art. 3 dello stesso D.Lgs. 81/2008.

## 2. STRUMENTI

Si definiscono **strumenti** i mezzi utilizzati per la conduzione delle indagini, per l'organizzazione e l'analisi dei dati raccolti al fine della restituzioni delle conclusioni al termine dell'attività. In particolare si è fatto uso dei seguenti elementi:

1. **Dati planimetrici;**
2. **Liste di controllo**
3. **Sopralluogo diretto – esame degli ambienti a vista**
4. **Applicativo software (banca dati)**

### 2.1 DATI PLANIMETRICI

Sono costituiti dalle planimetrie dei vari edifici così come messe a disposizione della committenza. Queste contengono dati geometrici, suddivisione delle superfici, codifica degli ambienti.

### 2.2 LISTE DI CONTROLLO

E' uno strumento utilizzato per la conduzione delle indagini e l'analisi dei dati raccolti. Si compongono di una serie di requisiti di sicurezza stabiliti dalla normativa e applicabili agli ambienti in esame. Sono elaborate tenendo in considerazione il profilo di rischio individuato per le diverse destinazioni d'uso. Il loro contenuto è stato costituito esclusivamente allo scopo di studiare delle caratteristiche e le dotazioni di sicurezza dei luoghi di lavoro. Non sono indirizzate all'analisi dell'organizzazione del lavoro, delle procedure lavorative e delle attività condotte.

### 2.3 SOPRALLUOGO DIRETTO – ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA

E' uno strumento utilizzato per la raccolta dei dati e delle informazioni circa gli ambienti di lavoro. E' condotto al fine di esaminare direttamente le condizioni e le dotazioni di tutti i singoli vani presenti all'interno degli edifici. E' svolto da personale esperto in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro. Le indagini effettuate sono di tipo "a vista". Viene cioè rilevato tutto quanto desumibile senza l'ausilio di strumenti di misura e di monitoraggio.

### 2.4 APPLICATIVO SOFTWARE (BANCA DATI)

E' uno strumento utilizzato per l'organizzazione e l'analisi dei dati raccolti, la restituzione delle conclusioni tratte al termine dell'attività. Le informazioni, siano esse di carattere documentale, siano esse state prese per mezzo di sopralluoghi diretti, sono inserite in un sistema informatizzato, strutturato sotto forma di data base dinamico. Tale strumento si prefigge di aumentare l'efficienza di azione da parte dei soggetti interessati agli aspetti riguardanti la sicurezza individuando i singoli vani dell'edificio per mezzo della relativa codifica riportata nell'atlante immobiliare. Le informazioni contenute sono:

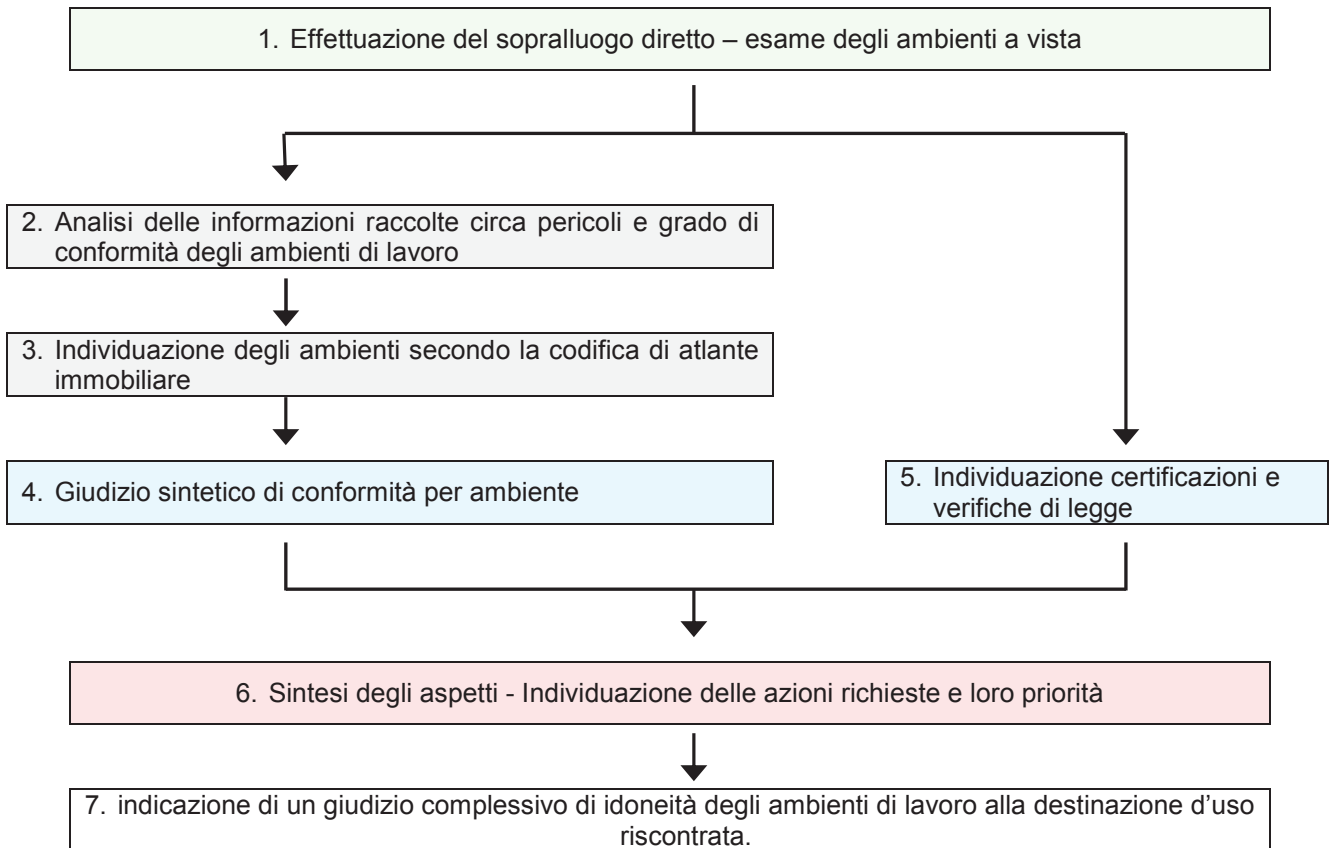
|   |  |            |                |
|---|--|------------|----------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1<br>Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione<br>Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia | 01/10/2015 | Pagina 6 di 10 |
|---|--|------------|----------------|

- *una stima della presenza del personale all'interno del singolo ambiente;*
- *l'individuazione della destinazione d'uso riscontrata alla data del sopralluogo;*
- *una lista di situazioni di non conformità, in riferimento ad ogni categoria di rischio, emerse dall'analisi delle liste di controllo;*
- *Un giudizio sulla presenza o meno della tipologia di rischio specificata. Es.: rischio ambientale, rischio chimico, ecc.;*
- *Una sezione contenente la situazione documentale circa certificazioni e verifiche di legge riguardanti la struttura edilizia e rilevanti dal punto di vista della sicurezza;*
- *Una serie di azioni richieste, siano esse approfondimenti o interventi migliorativi, al fine di incrementare lo standard di sicurezza degli immobili.*
- *Una sezione dedicata all'annotazione di problematiche specifiche e peculiari dell'ambiente lavorativo considerato, emerse durante attività di sopralluogo, intervista, ecc., non esprimibili mediante liste di controllo.*

Si ribadisce che gli strumenti utilizzati non comprendono l'esecuzione di misure e monitoraggi strumentali. Inoltre, non vengono effettuate indagini volte ad approfondire l'organizzazione del lavoro, le procedure lavorative, le attività condotte.

### 3. METODI

Per **metodi**, si intendono le modalità con cui vengono utilizzati gli strumenti a disposizione al fine di raggiungere gli obiettivi di cui al paragrafo 1.1. Il metodo utilizzato si compone dall'esecuzione di una serie di fasi progressive:



#### 3.1 EFFETTUAZIONE SOPRALLUOGO DIRETTO - ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA

Tutti i locali accessibili alla data del sopralluogo e facenti parte dell'edificio oggetto di indagine, sono sottoposti ad esame a vista. In questo modo è possibile:

- Accertare le destinazioni d'uso associate ai vari ambienti;
- Determinare l'elenco degli impianti presenti a servizio dell'edificio;
- Raccogliere i dati necessari al fine di individuare i pericoli presenti e fornire indicazione sul grado di conformità normativa dei singoli ambienti;

#### 3.2 ANALISI DELLE INFORMAZIONI RACCOLTE CIRCA PERICOLI E GRADO DI CONFORMITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO

Sulla base dei riscontri circa la destinazione d'uso e considerando i dati raccolti nel corso dell'esame a vista, viene individuato l'elenco delle categorie di rischio che caratterizza i singoli locali.

Successivamente, è stabilito il grado di conformità degli ambienti di lavoro mediante lo svolgimento di quanto segue. In riferimento ad ogni locale:

- per ogni categoria di rischio individuata, si considerano le componenti di struttura;
- di ogni componente di struttura è confrontato lo stato rilevato in fase di sopralluogo con il contenuto delle liste di controllo, i cui aspetti esprimono standard tecnici e requisiti minimi stabiliti dalla normativa;
- ad ogni aspetto è attribuito un giudizio di conformità o meno. Tale giudizio è pronunciato sulla base di valutazioni proprie di personale esperto, guidate dalle conoscenze disponibili su norme di legge e standard tecnici, nonché dai dati desunti dall'esperienza.

Tutti i dati relativi alle processo di analisi sopra descritto sono successivamente caricati all'interno della banca dati informatizzata.

### 3.3 INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBIENTI SECONDO LA CODIFICA DI ATLANTE IMMOBILIARE

Gli ambienti in cui è suddiviso l'edificio sono individuati mediante la codifica riportata all'interno dell'atlante immobiliare. Tale procedimento consente la rintracciabilità di tutti i dati raccolti ed accertati all'interno di tutte le strutture edilizie di competenza, aumentando la fruibilità delle informazioni ricavate durante le attività valutative.

### 3.4 GIUDIZIO SINTETICO DI CONFORMITÀ PER AMBIENTE

Per ogni ambiente appartenente all'edificio in oggetto, è espresso un giudizio sintetico che riassume lo stato di conformità dell'ambiente lavorativo e delle dotazioni di sicurezza di cui questo dispone in riferimento alle diverse categorie di rischio individuate. Qualora diversi vani siano accomunati da medesima destinazione d'uso e medesimo profilo di rischio, il giudizio viene esposto in un'unica soluzione, per tutti i suddetti vani.

L'espressione del giudizio è articolata secondo quattro livelli:

|          |  |
|----------|--|
| -----    | <b><i>Individua l'assenza della categoria di rischio in esame.</i></b>   |
| <b>C</b> | <b><i>Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è minore o uguale al 30% della totalità degli aspetti considerati.</i></b>    |
| <b>B</b> | <b><i>Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è compreso fra 30% e il 60% della totalità degli aspetti considerati.</i></b> |
| <b>A</b> | <b><i>Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è superiore al 60% della totalità degli aspetti considerati.</i></b>          |

Si precisa che il giudizio in questione è di tipo sintetico e quantitativo. Sintetico, perchè è manifestato per mezzo di un unico indice di natura statistica. Quantitativo, perché non esprime quanto le singole non conformità siano gravi, ma evidenzia solamente la quantità degli aspetti non conformi.

**In particolare, il giudizio sintetico di cui sopra è attribuito in base al rapporto fra il numero degli aspetti non conformi e il numero totale degli aspetti considerati, per ogni categoria di rischio.**

L'algoritmo di calcolo del giudizio sintetico è implementato all'interno della banca dati informatizzata in maniera tale da essere facilmente aggiornabile in funzione della mutevolezza delle variabili da cui dipende.

Si ribadisce che tutte le valutazioni sono effettuate per mezzo della raccolta di informazioni volte al rilievo di situazioni di non conformità riscontrabili in fase di sopralluogo, senza richiedere l'approfondimento di indagini tecniche e strumentali. Non sono tenute in considerazione le informazioni di dettaglio relative alle attività svolte dal personale nei locali oggetto di valutazione (in particolare riguardo all'uso di attrezzature, macchine, sostanze e procedure operative). Saranno raccolte le informazioni strettamente necessarie per l'individuazione dei fattori di rischio specifici, relative alle attività lavorative nei locali considerati.

### 3.5 INDIVIDUAZIONE CERTIFICAZIONI E VERIFICHE DI LEGGE

Al fine di soddisfare il requisito di conformità documentale dell'immobile in oggetto, sulla base dei riscontri circa la destinazione d'uso e considerando i dati raccolti nel corso dei sopralluoghi, viene individuata la necessità delle certificazioni e verifiche di legge necessarie, fra quelle riportate nel seguente elenco.

| ARGOMENTO                   | CERTIFICATO VERIFICA DI LEGGE  |
|-----------------------------|--|
| STRUTTURA - IMPIANTI        | Certificato di agibilità dei locali  |
| ANTINCENDIO                 | Certificato di prevenzione incendi – SCIA ai sensi del DPR 151/2011              |
|                             | Registro di prevenzione incendi  |
| IMPIANTI                    | Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico                              |
|                             | Dichiarazioni di conformità dell'impianto termoidraulico e adduzione gas         |
|                             | Verifiche e/o denuncia dell'impianto di messa a terra (ISPESL – ASL o ARPA)      |
|                             | Verifiche e/o denuncia impianto di protezione contro le scariche atmosferiche    |
|                             | Verifica impianti in luoghi a particolare rischio esplosione                     |
| DISPOSITIVI DI SOLLEVAMENTO | Libretti apparecchi di sollevamento (DPR 162/99 e 369/2000)                      |
|                             | Verbale di verifica periodica apparecchi di sollevamento (DPR 162/99 e 369/2000) |
| CENTRALI TECNOLOGICHE       | Libretto centrale termica  |

Successivamente, di tutta la documentazione valutata come necessaria è posta in essere attività di ricerca allo scopo di individuare eventuali carenze e le conseguenti azioni di miglioramento.

### 3.6 SINTESI DEGLI ASPETTI - INDIVIDUAZIONE DELLE AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITÀ

In base alle informazioni derivanti dalle indagini condotte circa l'individuazione delle necessarie certificazioni e verifiche di legge, i pericoli presenti all'interno delle strutture edilizie, lo stato di conformità degli ambienti di lavoro e delle dotazioni di sicurezza di cui questi dispongono, con gli strumenti e nei modi sopra descritti, per ogni edificio vengono individuate:

- **Le azioni richieste al fine di raggiungere la conformità dello stato documentale dell'immobile in esame e relativa indicazione della priorità;**
- **Per ogni categoria di rischio, una sintesi degli aspetti sui quali si sono rilevati elementi di carenza e relativa motivazione;**



|   |  |            |                 |
|---|--|------------|-----------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1<br>Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione<br>Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia | 01/10/2015 | Pagina 10 di 10 |
|---|--|------------|-----------------|

- **Per ogni categoria di rischio, una serie di interventi migliorativi volti ad accrescere il livello di sicurezza della struttura edilizia e delle sue dotazioni e relativa indicazione della priorità;**
- **Per ogni categoria di rischio, una serie di approfondimenti tecnici e/o misure strumentali, ritenuti necessari qualora si siano riscontrati elementi di criticità il cui accertamento non sia stato possibile mediante semplice esame a vista, anche al fine di valutare l'utilità dell'adozione di ulteriori misure di prevenzione e protezione e relativa indicazione della priorità.**

### **3.7 INDICAZIONE DI UN GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D'USO RISCONTRATA**

Sulla base delle informazioni raccolte, dei dati emersi, delle azioni di miglioramento individuate, è espresso per ogni edificio un giudizio tecnico riassuntivo, riguardante lo stato di idoneità alla destinazione d'uso riscontrata degli ambienti di lavoro esaminati.

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.  
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)  
C.F.P.I. 08786190150



## **DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 2**

OGGETTO:

## **SITUAZIONE DOCUMENTALE ED AZIONI RICHIESTE**

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia  
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it  
P.IVA 02758770545

## Allegato 2 - Situazione documentale e azioni richieste

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Gestore:</b> UNIPG                |
| <b>Unità Territoriale:</b> PG        |
| <b>Comune:</b> G478 <b>Polo:</b> P05 |

Edificio E05

**FACOLTA' DI VETERINARIA POLO  
DIDATTICO**

| Certificazioni - verifiche di legge   | stato | data rilascio | data scadenza | reperibilità          |
|---|-------|---------------|---------------|-----------------------|
| Registro di prevenzione incendi   | P     |               |               | ufficio GS            |
| SCIA antincendio - Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio      | R     | 18/05/1993    | 17/05/1999    |                       |
| Libretto centrale termica (non incluso GS)  | A     |               |               |                       |
| Libretti apparecchi di sollevamento   | P     |               |               | UFFICIO GS (in copia) |
| Verbale di verifica periodica apparecchi di sollevamento (non incluso GS)           | R     | 21/07/2009    | 21/07/2011    | ufficio GS            |
| Dichiarazione di conformità dell'impianto termoidraulico e adduzione gas            | A     |               |               |                       |
| Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico                                 | A     |               |               |                       |
| Verifiche e/o denuncia dell'impianto di messa a terra (ISPESL - ASL o ARPA)         | P     | 03/10/2013    | 03/10/2015    | ufficio GS            |
| Verifiche e/o denuncia dell'impianto di messa a terra (ISPESL - ASL o ARPA) - bar   | R     | 15/11/2011    | 15/11/2013    | ufficio GS            |
| Verifiche e/o denuncia impianto di protezione contro le scariche atmosferiche       | P     | 03/10/2013    | 03/10/2015    | ufficio GS            |
| Verifiche e/o denuncia impianto di protezione contro le scariche atmosferiche - bar | R     | 15/11/2011    | 15/11/2013    | ufficio GS            |
| Certificato agibilità dei Locali  | A     |               |               |                       |

**Azioni richieste**

| <b>Certificazioni - verifiche di legge</b>  | <b>Azioni richieste</b>   | <b>Comp.</b> | <b>urgenza</b> |
|---|---|--------------|----------------|
| SCIA antincendio - Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio<br><i>non si ha riscontro circa i rinnovi periodici</i>                                  | presentare SCIA antincendio - Attestazione di rinnovo periodico di confor | U            | Elevata        |
| Libretto centrale termica (non incluso GS)<br><i>non si ha riscontro della presenza</i>   | reperire e mantenere aggiornato il libretto della centrale termica        | U            | Elevata        |
| Verbale di verifica periodica apparecchi di sollevamento (non incluso GS)<br><i>matricola ascensore n.:PG10/93</i>  | produrre verbale a seguito di effettuazione verifica periodica            | U            | Elevata        |
| Dichiarazione di conformità dell'impianto termoidraulico e adduzione gas<br><i>non si ha riscontro della presenza</i>   | richiedere dichiarazione di conformità                                    | U            | Elevata        |
| Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico<br><i>non si ha riscontro della presenza</i>  | richiedere dichiarazione di conformità impianto elettrico                 | U            | Elevata        |
| Verifiche e/o denuncia dell'impianto di messa a terra (ISPESL – ASL o ARPA) - bar<br><i>2009 verbale ECO TECH n.: 7588<br/>2011 verbale ECO TECH n.: 12935 (bar)</i>    |   | GS           | Elevata        |
| Verifiche e/o denuncia impianto di protezione contro le scariche atmosferiche - bar<br><i>2009 verbale ECO TECH n.: 1854<br/>2011 verbale ECO TECH n.: A 6471 (bar)</i> |   | GS           | Elevata        |
| Certificato agibilità dei Locali<br><i>non si ha riscontro della presenza</i>   | richiedere certificato di agibilità                                       | U            | Elevata        |

**LEGENDA P : presente - in corso di validità; R : richiesto - in corso di rinnovo, A : assente - non pervenuto.  
GS : Competenza Global Provider; U : Competenza Università degli Studi di Perugia.**

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.  
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)  
C.F.P.I. 08786190150



## **DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 3**

OGGETTO:

## **REPORT DEI GIUDIZI SINTETICI**

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia  
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it  
P.IVA 02758770545

Global Service delle Strutture dell'Università degli Studi di Perugia

## Giudizi sintetici per ambiente

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Gestore            | UNIPG |
| Unità Territoriale | PG    |
| Comune             | G478  |
| Polo               | P05   |

Edificio E05

**FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO**

### Piano *INTERRATO-A.M*

| <i>Ambiente</i>             | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
|-----------------------------|----------------|---------------------------|-------------------------|
| 005-007-008-009             | AULA           | SCARSA (0-10)             | sala lettura            |
| <b>Categoria di rischio</b> |                | <b>Giudizio</b>           |                         |
| RISCHI AMBIENTALI           |                | C                         |                         |
| RISCHI ELETTRICI            |                | C                         |                         |
| RISCHIO INCENDIO            |                | C                         |                         |
| <i>Ambiente</i>             | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
| 006                         | MAGAZZINO      | SCARSA (0-10)             | deposito libri          |
| <b>Categoria di rischio</b> |                | <b>Giudizio</b>           |                         |
| RISCHI AMBIENTALI           |                | C                         |                         |
| RISCHI ELETTRICI            |                | C                         |                         |
| RISCHIO INCENDIO            |                | C                         |                         |
| <i>Ambiente</i>             | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
| 003-004-014-015-016         | SERVIZIO IGIE  | SCARSA (0-10)             | bagno studenti          |
| <b>Categoria di rischio</b> |                | <b>Giudizio</b>           |                         |
| RISCHI AMBIENTALI           |                | C                         |                         |
| RISCHI ELETTRICI            |                | C                         |                         |
| RISCHIO INCENDIO            |                | C                         |                         |
| <i>Ambiente</i>             | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
| 013                         | CENTRALE TE    | SCARSA (0-10)             | locale quadri elettrici |
| <b>Categoria di rischio</b> |                | <b>Giudizio</b>           |                         |
| RISCHI AMBIENTALI           |                | C                         |                         |
| RISCHI ELETTRICI            |                | B                         |                         |
| RISCHIO INCENDIO            |                | C                         |                         |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 011             | MAGAZZINO      | SCARSA (0-10)             | ripostiglio     |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 012             | MAGAZZINO      | SCARSA (0-10)             | sottoscala      |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | B               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>                  |
|-----------------|----------------|---------------------------|----------------------------------|
| 002             | CENTRALE TE    | SCARSA (0-10)             | centrale termica (non visionato) |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | B               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 018             | SCALA          | MEDIA (11-25)             |                 |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

**Piano PRIMO**

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 017             | SCALA          | MEDIA (11-25)             |                 |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
|                             |                 |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>           |
|-----------------|----------------|---------------------------|---------------------------|
| 003             | AULA           | MOLTO ALTA (> 100)        | aula III, circa 110 posti |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
|-----------------|----------------|---------------------------|-------------------------|
| 002             | AULA           | MOLTO ALTA (> 100)        | aula V, circa 130 posti |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
|                             |                 |

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>                             |
|-----------------|----------------|---------------------------|---|
| 001             | AULA           | MEDIA (11-25 )            | aula IV, aula computer, circa 15 postazioni |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i>             | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 004-005-006-007-008-009-010 | SERVIZIO IGIE  | SCARSA (0-10)             | bagno donne     |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 012             | AULA           | MEDIA (11-25 )            | aula studio     |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>              |
|-----------------|----------------|---------------------------|------------------------------|
| 015             | AULA           | ALTA (26-100)             | aula lettura, circa 40 posti |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 011             | CORRIDOIO      | MEDIA (11-25 )            |                 |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

**Piano PRIMO-A.MAGN**

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>                       |
|-----------------|----------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 003             | AULA           | MOLTO ALTA (> 100)        | aula Barboni (magna), circa 200 posti |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C



**RISCHI ELETTRICI** C

**RISCHIO INCENDIO** C

---

| <i>Ambiente</i>     | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>      |
|---------------------|----------------|---------------------------|----------------------|
| 014-015-016-017-019 | SERVIZIO IGIE  | SCARSA (0-10)             | bagno uomini - donne |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

**RISCHI AMBIENTALI** C

**RISCHI ELETTRICI** C

**RISCHIO INCENDIO** C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>           |
|-----------------|----------------|---------------------------|---------------------------|
| 010-011-012-013 | SERVIZIO IGIE  | SCARSA (0-10)             | bagno studenti e disabili |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

**RISCHI AMBIENTALI** C

**RISCHI ELETTRICI** C

**RISCHIO AMIANTO** A

**RISCHIO INCENDIO** C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>  |
|-----------------|----------------|---------------------------|--|
| 004-006-009     | UFFICIO        | SCARSA (0-10)             | amministrazione biblioteca (locale diversamente suddiviso) |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

**RISCHI AMBIENTALI** C

**RISCHI ELETTRICI** C

**RISCHI VIDEOTER.** C

**RISCHIO INCENDIO** C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>   |
|-----------------|----------------|---------------------------|---|
| 005             | BIBLIOTECA     | SCARSA (0-10)             | consultazione scaffale aperto (locale diversamente suddiviso) |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

**RISCHI AMBIENTALI** C

**RISCHI ELETTRICI** C

**RISCHIO INCENDIO** C

**Piano** **SECONDO**

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 001             | SCALA          | SCARSA (0-10)             |                 |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>                    |
|-----------------|----------------|---------------------------|------------------------------------|
| 016-017         | UFFICIO        | SCARSA (0-10)             | presidenza e segreteria presidenza |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

**RISCHI AMBIENTALI** C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>                        |
|-----------------|----------------|---------------------------|--|
| 022             | UFFICIO        | SCARSA (0-10)             | ufficio tecnico e segreteria didattica |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>             |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------------------|
| 018             | MAGAZZINO      | SCARSA (0-10)             | archivio materiale cartaceo |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i>             | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 005-008-009-010-011-012-013 | SERVIZIO IGIE  | SCARSA (0-10)             | bagno uomini    |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 019-020-021     | SERVIZIO IGIE  | SCARSA (0-10)             | bagno           |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>          |
|-----------------|----------------|---------------------------|--------------------------|
| 006             | MAGAZZINO      | SCARSA (0-10)             | ripostiglio attrezzature |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

---

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
|-----------------|----------------|---------------------------|-------------------------|
| 007             | AULA           | ALTA (26-100)             | aula VI, circa 65 posti |

**Categoria di rischio** **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>  |
|-----------------|----------------|---------------------------|--|
| 002-002a        | AULA RIUNION   | MEDIA (11-25 )            | aula VII, riunioni accademiche (suddivisione modificata) |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>                                 |
|-----------------|----------------|---------------------------|---|
| 003             | AULA           | ALTA (26-100)             | aula VIII, aula microscopi, circa 35 postazioni |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
|-----------------|----------------|---------------------------|-------------------------|
| 004             | AULA           | ALTA (26-100)             | aula IX, circa 60 posti |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

**Piano *TERRA***

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i> |
|-----------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| 005             | LOCALE ASCE    | MEDIA (11-25 )            |                 |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
|                             |                 |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>          |
|-----------------|----------------|---------------------------|--------------------------|
| 011             | AULA           | MOLTO ALTA (> 100)        | aula II, circa 110 posti |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>        |
|-----------------|----------------|---------------------------|------------------------|
| 012             | AULA           | ALTA (26-100)             | aula I, circa 40 posti |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b>    | C               |
| <b>RISCHI ELETTRICI</b>     | C               |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>     | C               |

| <i>Ambiente</i> | <i>Uso.Uso</i> | <i>Presenza Personale</i> | <i>Note uso</i>         |
|-----------------|----------------|---------------------------|-------------------------|
| 010             | CENTRALE TE    | SCARSA (0-10)             | locale quadri elettrici |

| <b>Categoria di rischio</b> | <b>Giudizio</b> |
|-----------------------------|-----------------|
|                             |                 |

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI B

RISCHIO INCENDIO C

---

*Ambiente*      *Uso.Uso*      *Presenza Personale*      *Note uso*

008-015-016-017-018    SERVIZIO IGIE    SCARSA      (0-10)      bagno

**Categoria di rischio**      **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI      C

RISCHI ELETTRICI      C

RISCHIO INCENDIO      C

---

*Ambiente*      *Uso.Uso*      *Presenza Personale*      *Note uso*

002      INGRESSO ATR    MEDIA      (11-25 )      ingresso principale - portineria

**Categoria di rischio**      **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI      C

RISCHI ELETTRICI      C

RISCHIO INCENDIO      C

---

*Ambiente*      *Uso.Uso*      *Presenza Personale*      *Note uso*

004-007      LABORATORIO    MEDIA      (11-25 )      sala settoria grandi animali

**Categoria di rischio**      **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI      C

RISCHI ELETTRICI      B

RISCHI USO ATTREZZAT.      C

RISCHIO BIOLOGICO      B

RISCHIO INCENDIO      C

---

*Ambiente*      *Uso.Uso*      *Presenza Personale*      *Note uso*

006      MAGAZZINO      SCARSA      (0-10)      cella frigorifera

**Categoria di rischio**      **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI      C

RISCHI ELETTRICI      C

RISCHI USO ATTREZZAT.      C

RISCHIO BIOLOGICO      C

RISCHIO INCENDIO      C

---

*Ambiente*      *Uso.Uso*      *Presenza Personale*      *Note uso*

003      CORRIDOIO      SCARSA      (0-10)

**Categoria di rischio**      **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI      C

**Legenda:****Giudizio sintetico:**

**A -** Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è superiore al 60% della totalità degli aspetti considerati.

**B-** Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è compreso fra 30% e il 60% della totalità degli aspetti considerati.

**C-** Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è minore o uguale al 30% della totalità degli aspetti considerati.

**n.b.** Sono visualizzato solo i fattori di rischio rilevati per gli ambienti accessibili in fase di sopralluogo. Nel caso di ambiente accessibile al momento del sopralluogo, i fattori di rischio non visualizzati sono quindi da considerarsi fattori di rischio assenti o non rilevabili mediante semplice esame a vista.

COMMITTENTE:

**SIRAM S.p.a.**  
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)  
C.F.P.I. 08786190150



## **DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 4**

OGGETTO:

### **SINTESI DEGLI ASPETTI – AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITA' – GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ AMBIENTI**

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia  
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it  
P.IVA 02758770545

|   |  |            |        |
|---|--|------------|--------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | DVRS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro<br>priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO | 01/10/2015 | INDICE |
|---|--|------------|--------|

## INDICE

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. APPROFONDIMENTI RICHIESTI .....</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2. INTERVENTI MIGLIORATIVI .....</b>   | <b>4</b>  |
| <b>3. RIFERIMENTO AMBIENTI.....</b>   | <b>7</b>  |
| <b>4. GIUDIZIO COMPLESSIVO SULLA COERENZA TECNICO NORMATIVA DEGLI<br/>AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D'USO RICONTRATA .....</b> | <b>10</b> |
| <b>5. RIFERIMENTI FOTOGRAFICI .....</b>   | <b>10</b> |

|   |   |            |              |
|---|---|------------|--------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | DURS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO | 01/10/2015 | Pag. 3 di 12 |
|---|---|------------|--------------|

## 1. APPROFONDIMENTI RICHIESTI

| CATEGORIA DI RISCHIO  | SINTESI DEGLI ASPETTI DI RISCHIO   | Rif. | APPROFONDIMENTI RICHIESTI  | PRIORITÀ | COMP. | DATA REALIZ. |
|-----------------------|--|------|--|----------|-------|--------------|
| RISCHI AMBIENTALI     | Presenti fessurazioni in prossimità del solaio in copertura<br>La tipologia di illuminazione non è adeguata all'attuale destinazione d'uso dei locali      | 2.1  | Necessario studio delle condizioni statiche dell'edificio volto ad accertare la necessità di eventuali interventi di consolidamento strutturale. | elevata  | U     |              |
| RISCHI ELETTRICI      | Non si ha riscontro della presenza di documentazione tecnica relativa all'impianto elettrico.  | 16.1 | Raccolta, archiviazione, produzione della documentazione tecnica relativa all'impianto elettrico.  | media    | U     |              |
| RISCHI USO ATTREZZAT. | Non si rilevano aspetti di rischio per i quali si evidenzia urgenza di approfondimenti particolari   | 17.1 | -----  | ----     | ----  |              |
| RISCHI VIDEOTER.      | Non si rilevano aspetti di rischio per i quali si evidenzia urgenza di approfondimenti particolari   | 18.1 | -----  | ----     | ----  |              |
| RISCHIO AMIANTO       | Rilevata presenza di serbatoio di accumulo dell'acqua probabilmente realizzato in eternit  | 20.3 | Valutazione del rischio da agenti cancerogeni e mutageni ai sensi Titolo IX, Capo 3, D.Lgs 81/2008   | elevata  | U     |              |
| RISCHIO INCENDIO      | Non si ha riscontro della presenza degli elaborati tecnici, della documentazione relativa alla prevenzione incendi e al certificato di prevenzione incendi | 21.1 | Raccolta, archiviazione, produzione della documentazione tecnica relativa alla prevenzione incendi - certificato di prevenzione incendi          | elevata  | U     |              |
| RISCHIO BIOLOGICO     | Gli ambienti sono interessati dallo svolgimento di attività lavorative comprese nell'Allegato XLIV, Dlgs 81/2008.  | 25.1 | Valutazione del rischio biologico ai sensi del Titolo X, D.Lgs 81/2008   | elevata  | U     |              |



|   |   |            |              |
|---|---|------------|--------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | DURS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO | 01/10/2015 | Pag. 4 di 12 |
|---|---|------------|--------------|

## 2. INTERVENTI MIGLIORATIVI

| CATEGORIA DI RISCHIO | SINTESI DEGLI ASPETTI DI RISCHIO   | Rif.   | INTERVENTI MIGLIORATIVI RICHIESTI   | PRIORITÀ | COMP. | DATA REALIZ. |
|----------------------|--|--|---|----------|-------|--------------|
| RISCHI AMBIENTALI    | Rilevate tracce di umidità sulle pareti perimetrali, probabilmente causate da infiltrazioni di acqua.  | 1.1  | Necessaria riqualificazione - ripristino  | media    | U     |              |
|                      | Presenti scale sprovviste di elemento corrimano  | 3.1  | Installazione di elemento corrimano conforme ai requisiti imposti dalla normativa vigente       | media    | U     |              |
|                      | Le porte di accesso alle aule didattiche hanno superficie di passaggio non sufficiente in relazione al massimo affollamento previsto.            | 4.1  | Adeguate le dimensioni delle porte al numero dei posti presenti negli ambienti                  | media    | U     |              |
|                      | Le aule didattiche dispongo di un'unica porta di accesso quando ne sarebbero necessarie almeno due in relazione al massimo affollamento previsto | 4.2  | Installazione di maniglione antipanico sulle porte disposte lungo le vie di esodo.              | media    | U     |              |
|                      | Rilevata uscita di emergenza verso l'esterno non immediatamente individuabile  | 5.1  | Adeguate il numero delle porte in relazione al numero dei posti presenti negli ambienti         | media    | U     |              |
|                      | Presenti cavi di diversa natura disposti sulla pavimentazione in prossimità delle zone di passaggio  | 6.1  | Integrazione della segnaletica di sicurezza   | bassa    | U     |              |
|                      | La tipologia di illuminazione non è adeguata all'attuale destinazione d'uso dei locali   | 7.1  | Sistemazione dei cablaggi rete elettrica e dati   | bassa    | U     |              |
|                      | Rilevata presenza di materiale immagazzinato in maniera disordinata in prossimità delle zone di passaggio  | 8.1  | Integrazione dell'illuminazione   | media    | U     |              |
|                      | Rilevata presenza di scaffalatura con ante in vetro in corrispondenza delle zone di passaggio, con fessurazione.                                 | 9.1  | Provvedere ad immagazzinare il materiale e le attrezzature in maniera più ordinata e funzionale | bassa    | U     |              |
|                      |  | 9.2  | Rimozione di sedie, panche o altro materiale dalle zone di passaggio                            | media    | U     |              |
|                      | 10.1   | Spostamento degli elementi di arredo dalle zone di passaggio - sostituzione e/o adeguamento delle superfici vetrate in maniera da garantire caratteristiche di sicurezza in caso di urto o rottura | media   | U        |       |              |
|                      | 10.2   | Necessaria manutenzione - ripristino   | elevata   | U        |       |              |

|                   |  |   |                             |             |
|-------------------|--|---|-----------------------------|-------------|
|                   | Le dotazioni di primo soccorso non sono facilmente individuabili<br>Si rilevano condizioni climatiche sfavorevoli durante il periodo estivo a causa dell'elevato irraggiamento solare<br>Si rilevano carenze nel grado di fruibilità dei servizi igienici a causa della presenza di bagni non accessibili.   | 11.1 Integrazione della segnaletica di sicurezza cassetta primo soccorso<br>12.1 Installazione di elementi per la regolazione della luce naturale<br>13.1 Adeguamento delle caratteristiche dei servizi igienici come da normativa vigente  | bassa<br>bassa<br>bassa     | U<br>U<br>U |
| RISCHI ELETTRICI  | Il locale che ospita i quadri elettrici principali risulta accessibile anche ai non addetti ai lavori. Inoltre, risulta ingombrato da materiale depositato ed attrezzature varie.  | 14.1 Rendere inaccessibili ai non addetti ai lavori le centrali tecnologiche con all'interno i quadri elettrici principali.<br>14.2 Eliminare lo stoccaggio di tutto il materiale estraneo all'interno delle centrali tecnologiche<br>14.3 Provvedere all'adeguamento delle connessioni e dei cablaggi elettrici  | elevata<br>media<br>elevata | U<br>U<br>U |
| RISCHI ELETTRICI  | Rilevata presenza di quadri elettrici con sportello di chiusura anteriore mancante o in posizione aperta   | 15.1 Ripristinare i dispositivi di chiusura dei quadri elettrici  | bassa                       | GS          |
| RISCHI VIDEOTER.  | Non si rilevano aspetti di rischio per i quali si evidenzia urgenza di interventi di miglioramento particolari   | 19.1 -----  | ----                        | ----        |
| RISCHIO AMIANTO   | Rilevata presenza di serbatoio di accumulo dell'acqua probabilmente realizzato in eternit  | 20.1 Gli interventi migliorativi del caso sono vincolati all'accertamento dell'effettiva presenza di amianto e ai risultati della relativa valutazione dei rischi   | ----                        | ----        |
| RISCHIO INCENDIO  | Alcune porte tagliafuoco risultano mantenute costantemente in posizione aperta mediante l'applicazione di fermi meccanici.<br>Si rilevano elevate quantità di materiale cartaceo, concentrato soprattutto all'interno di archivi e depositi a servizio delle biblioteche. In tali locali le vie di esodo sono spesso ingombrate da materiale disposto a terra. | 22.1 Eliminare tutti gli elementi in grado di impedire l'immediata chiusura delle porte tagliafuoco.<br>23.1 Eliminare lo stoccaggio di tutto il materiale estraneo all'interno delle centrali tecnologiche<br>23.2 Mantenere sempre libera da materiale, attrezzature, borse, ecc, le vie di esodo interne all'edificio anche mediante opportuna segnaletica | media<br>elevata<br>media   | U<br>U<br>U |
| RISCHIO BIOLOGICO | La sala settoria non dispone di servizi igienici dedicati. Gli armadi in dotazione agli spogliatoi sono in cattivo stato di conservazione e risultano non idonei alla destinazione d'uso.  | 24.1 Predisposizione di servizi igienici dedicati, separati da quelli a servizio degli ambienti non a rischio contaminazione.<br>24.2 Predisporre servizi igienici con docce  | media<br>bassa              | U<br>U      |

|   |   |            |              |
|---|---|------------|--------------|
| <b>SIRAM S.p.a.</b><br>Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)<br>C.F.P.I. 08786190150 | DURS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti<br>FACOLTA' DI VETERINARIA POLO DIDATTICO | 01/10/2015 | Pag. 6 di 12 |
|---|---|------------|--------------|

|                          |   |      |  |         |      |  |
|--------------------------|---|------|--|---------|------|--|
|                          |   | 24.3 | Predisporre armadi con separazione degli scomparti per abiti da lavoro e abiti puliti all'interno degli spogliatoi   | media   | U    |  |
|                          |   | 24.4 | Installazione di segnaletica volta ad informare il personale sulle procedure da attuare in caso di emergenza   | bassa   | U    |  |
|                          | Gli ambienti sono interessati dallo svolgimento di attività lavorative comprese nell'Allegato XLIV, Dlgs 81/2008.<br>La scala di sicurezza esterna mostra segni di deterioramento causati dall'esposizione agli agenti atmosferici. | 25.2 | La necessità dell'applicazione di ulteriori interventi di miglioramento è vincolata ai risultati che saranno prodotti a seguito della valutazione specifica del rischio biologico. | ----    | ---- |  |
| <b>RISCHI AMBIENTALI</b> |   | 26.1 | Necessaria manutenzione - ripristino   | bassa   | U    |  |
|                          | Individuo locale tecnologico accessibile anche da parte del personale non addetto ai lavori   | 27.1 | Interdire l'accesso ai non addetti ai lavori mediante segregazione e adeguata segnaletica  | media   | U    |  |
|                          | Individuo dispositivo di apertura a spinta non in corretto stato di efficienza  | 27.2 | Integrazione della segnaletica di sicurezza  | media   | U    |  |
|                          | Rilevato malfunzionamento del sistema di rivelazione ed allarme antincendio   | 28.1 | Necessaria manutenzione - ripristino   | elevata | GS   |  |
| <b>RISCHIO INCENDIO</b>  |   | 29.1 | Necessario adeguamento dell'impianto di rivelazione ed allarme antincendio.  | elevata | U    |  |
|                          | Dall'analisi del rapporto periodico di manutenzione emergono delle carenze realizzative a carico del gruppo di attacco motopompa  | 29.2 | Ripristino delle piene funzionalità del sistema di rivelazione ed allarme antincendio  | media   | GS   |  |
|                          |   | 30.1 | Necessaria manutenzione - ripristino   | elevata | U    |  |

NOTA: Per quanto non specificato in merito allo stato di funzionamento nonché al grado di efficienza delle dotazioni antincendio, fare riferimento agli specifici rapporti periodici di manutenzione.  
LEGENDA: Il campo denominato "COMPETENZA", indicato nelle tabelle con l'abbreviazione "COMP.", discrimina gli approfondimenti e gli interventi migliorativi richiesti a carico del Global Provider (codice **GS**), da quelli intesi come di competenza esclusiva dell'Amministrazione dell'Università degli Studi di Perugia (codice **U**).

### 3. RIFERIMENTO AMBIENTI

| RIF. | PIANO             | AMBIENTE            |
|------|-------------------|---------------------|
| 1.1  | INTERRATO-A.MAGNA | 018                 |
| 1.1  | PRIMO             | 015                 |
| 1.1  | TERRA             | 002                 |
| 10.1 | INTERRATO-A.MAGNA | 006                 |
| 10.2 | INTERRATO-A.MAGNA | 006                 |
| 11.1 | INTERRATO-A.MAGNA | Tutti               |
| 11.1 | PRIMO-A.MAGNA     | Tutti               |
| 12.1 | TERRA             | 011                 |
| 12.1 | SECONDO           | 002-002a            |
| 12.1 | SECONDO           | 003                 |
| 12.1 | SECONDO           | 004                 |
| 12.1 | PRIMO             | 001                 |
| 12.1 | TERRA             | 012                 |
| 12.1 | PRIMO             | 002                 |
| 12.1 | SECONDO           | 007                 |
| 12.1 | PRIMO             | 003                 |
| 13.1 | PRIMO-A.MAGNA     | Tutti               |
| 13.1 | INTERRATO-A.MAGNA | Tutti               |
| 14.1 | INTERRATO-A.MAGNA | 013                 |
| 14.2 | TERRA             | 010                 |
| 14.2 | INTERRATO-A.MAGNA | 013                 |
| 14.3 | INTERRATO-A.MAGNA | 011                 |
| 14.3 | INTERRATO-A.MAGNA | 013                 |
| 14.3 | INTERRATO-A.MAGNA | 012                 |
| 15.1 | TERRA             | 010                 |
| 15.1 | TERRA             | 003                 |
| 16.1 | Tutto Edificio    | //                  |
| 2.1  | SECONDO           | 004                 |
| 20.1 | PRIMO-A.MAGNA     | 014-015-016-017-019 |
| 20.2 | PRIMO-A.MAGNA     | 010-011-012-013     |
| 20.3 | PRIMO-A.MAGNA     | 014-015-016-017-019 |
| 21.1 | Tutto Edificio    | //                  |

|      |                   |          |
|------|-------------------|----------|
| 22.1 | Tutto Edificio    | //       |
| 23.1 | INTERRATO-A.MAGNA | 013      |
| 23.2 | INTERRATO-A.MAGNA | Tutti    |
| 24.1 | TERRA             | 004-007  |
| 24.1 | TERRA             | 006      |
| 24.2 | TERRA             | 006      |
| 24.2 | TERRA             | 004-007  |
| 24.3 | TERRA             | 004-007  |
| 24.3 | TERRA             | 006      |
| 24.4 | TERRA             | 006      |
| 24.4 | TERRA             | 004-007  |
| 25.1 | TERRA             | 004-007  |
| 25.1 | TERRA             | 006      |
| 25.2 | TERRA             | 004-007  |
| 25.2 | TERRA             | 006      |
| 26.1 | SECONDO           | 001      |
| 26.1 | TERRA             | 005      |
| 26.1 | PRIMO             | 017      |
| 27.1 | TERRA             | 014A     |
| 27.2 | TERRA             | 014A     |
| 28.1 | PRIMO             | 011      |
| 29.1 | TERRA             | Tutti    |
| 29.1 | SECONDO           | Tutti    |
| 29.1 | PRIMO             | Tutti    |
| 29.2 | PRIMO-A.MAGNA     | 003      |
| 30.1 | Tutto Edificio    | //       |
| 3.1  | TERRA             | 003      |
| 3.1  | INTERRATO-A.MAGNA | Tutti    |
| 3.1  | PRIMO-A.MAGNA     | Tutti    |
| 4.1  | TERRA             | 012      |
| 4.1  | TERRA             | 011      |
| 4.1  | PRIMO             | 003      |
| 4.1  | PRIMO             | 015      |
| 4.1  | SECONDO           | 002-002a |
| 4.1  | SECONDO           | 003      |
| 4.1  | PRIMO             | 001      |
| 4.1  | SECONDO           | 007      |

|     |                   |                     |
|-----|-------------------|---------------------|
| 4.1 | PRIMO             | 002                 |
| 4.1 | SECONDO           | 004                 |
| 4.2 | SECONDO           | 002-002a            |
| 4.2 | PRIMO             | 003                 |
| 4.2 | TERRA             | 011                 |
| 4.2 | SECONDO           | 007                 |
| 4.2 | SECONDO           | 004                 |
| 4.2 | SECONDO           | 003                 |
| 4.2 | PRIMO             | 015                 |
| 4.2 | PRIMO             | 002                 |
| 4.2 | TERRA             | 012                 |
| 5.1 | PRIMO             | 003                 |
| 5.1 | SECONDO           | 007                 |
| 5.1 | SECONDO           | 004                 |
| 6.1 | TERRA             | 011                 |
| 6.1 | TERRA             | 012                 |
| 7.1 | SECONDO           | 002-002a            |
| 7.1 | INTERRATO-A.MAGNA | 005-007-008-009     |
| 7.1 | INTERRATO-A.MAGNA | 003-004-014-015-016 |
| 7.1 | SECONDO           | 007                 |
| 8.1 | PRIMO             | 012                 |
| 8.2 | PRIMO             | 012                 |
| 9.1 | TERRA             | 010                 |
| 9.2 | INTERRATO-A.MAGNA | 005-007-008-009     |
| 9.2 | INTERRATO-A.MAGNA | 011                 |
| 9.2 | TERRA             | 010                 |
| 9.2 | INTERRATO-A.MAGNA | 003-004-014-015-016 |

## 4. GIUDIZIO COMPLESSIVO SULLA COERENZA TECNICO NORMATIVA DEGLI AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D'USO RISCOSTRATA

I luoghi di lavoro di cui all'edificio denominato "Facoltà di Veterinaria Polo Didattico", ubicati in via S. Costanzo - Perugia, sulla base dei rilievi e delle considerazioni emerse in sede di redazione del presente documento, sono giudicati nel complesso idonei alla destinazione d'uso riscontrata.

Il giudizio espresso, è da intendersi vincolato dall'attuazione delle misure di miglioramento riportate al punto 2 del presente allegato e dai risultati che dovessero emergere a seguito dell'esecuzione degli approfondimenti specifici di cui al punto 1 del presente allegato, indicati comunque come necessari al fine di valutare quanto non determinabile mediante semplice esame a vista.

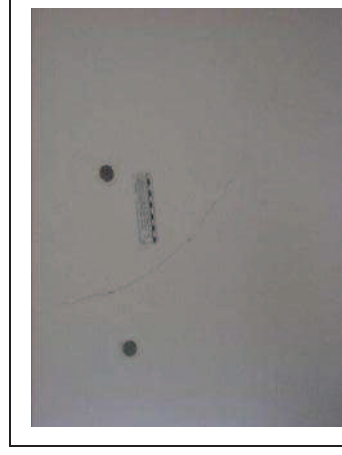
## 5. RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



Rif. 1



Rif. 1



Rif. 2



Rif. 3





Rif. 3



Rif. 4



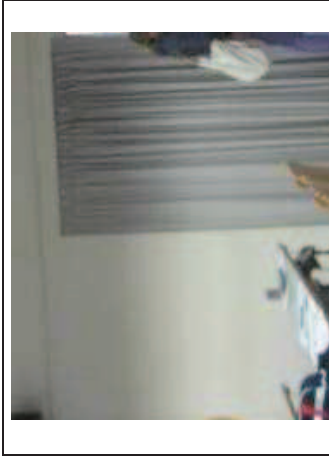
Rif. 14



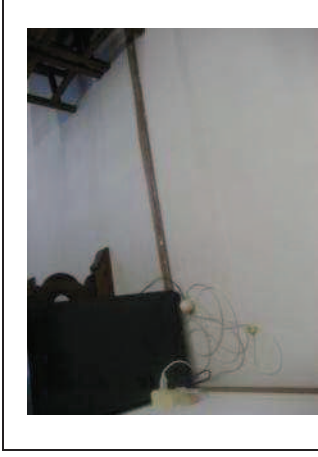
Rif. 14



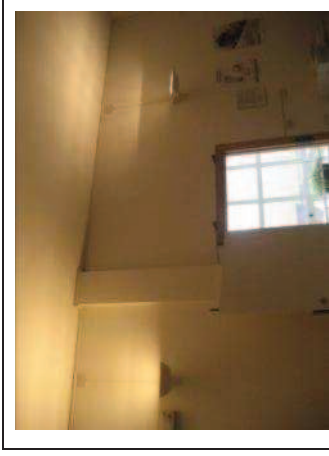
Rif. 5



Rif. 6



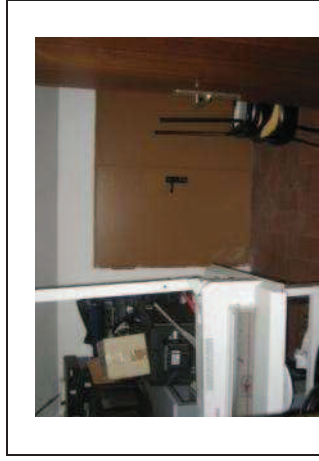
Rif. 7



Rif. 8



Rif. 9



Rif. 9



Rif. 10

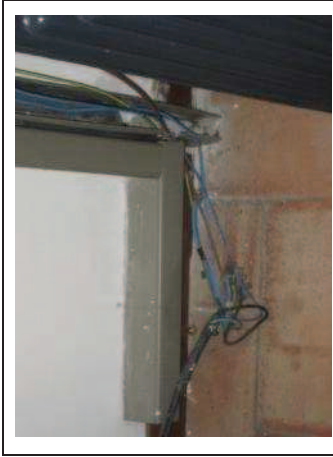


Rif. 14





**Rif. 14**



**Rif. 14**



**Rif. 15**



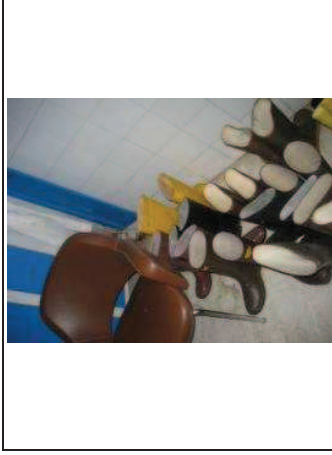
**Rif. 26**



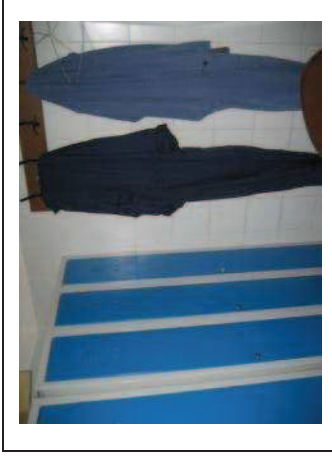
**Rif. 22**



**Rif. 23**



**Rif. 24**



**Rif. 24**



**Rif. 28**



**Rif. 29**



**Rif. 26**