

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)
C.F.P.I. 08786190150



Siram
by VEOLIA

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA (DVRS)

OGGETTO:



OSPEDALE VETERINARIO

Via S. Costanzo
Perugia (PG)

CODICE EDIFICIO:

UNIPG

PG

G478

P05

E04A

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it
P.IVA 02758770545

Ing. Federico Cenci

Rev.	DESCRIZIONE	REALIZZAZIONE	DATA
04	Quarta revisione	LUSIOS Srl	12/06/2012
05	Quinta revisione	LUSIOS Srl	06/09/2013
06	Sesta revisione	LUSIOS Srl	08/08/2014
07	Settima revisione	LUSIOS Srl	02/10/2015

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS): OSPEDALE VETERINARIO Via S. Costanzo - Perugia (PG)	Rev. 07 02/10/2015	INDICE
---	--	-----------------------	---------------

INDICE

1. DESCRIZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO.....	3
1.1 DATI ANAGRAFICI EDIFICIO	3
1.2 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' SVOLTE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO.....	3
1.3 ELENCO IMPIANTI PRESENTI.....	3
2. MODALITA' DI CONDUZIONE DELL'INDAGINE	4
2.1 RACCOLTA DELLE INFORMAZIONI	4
2.2 PERSONALE COINVOLTO.....	4
3. VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA.....	4
3.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA	4
3.2 DESCRIZIONE CONTENUTI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA	5
3.3 CORRISPONDENZA OBIETTIVI - CONTENUTI	7

ALLEGATO 1: PRINCIPI STRUMENTI E METODI SEGUITI PER L'ELABORAZIONE DEL DVRS;

ALLEGATO 2: SITUAZIONE DOCUMENTALE E AZIONI RICHIESTE;

ALLEGATO 3: REPORT DEI GIUDIZI SINTETICI PER AMBIENTE;

ALLEGATO 4: SINTESI DEGLI ASPETTI – AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITA' – GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ AMBIENTI;

1. DESCRIZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO

1.1 DATI ANAGRAFICI EDIFICIO

SOGGETTO DI GESTIONE IMMOBILIARE	UNIPG	Università degli studi di Perugia
UNITA' TERRITORIALE	PG	Perugia
COMUNE	G478	Perugia
SISTEMA EDILIZIO	P05	Borgo XX Giugno
EDIFICIO	E04 A	Ospedale Veterinario

1.2 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' SVOLTE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO

La struttura edilizia è luogo in cui si svolgono attività fortemente diversificate. Sono presenti aree destinate a:

- Attività di ricerca.
- Attività clinica

1.3 ELENCO IMPIANTI PRESENTI

La struttura edilizia è dotata dei seguenti impianti:

- Impianto di distribuzione energia elettrica;
- Impianto di messa a terra;
- Impianto di protezione scariche atmosferiche;
- Impianto termoidraulico;
- Impianto di climatizzazione;
- Impianto per la distribuzione di gas per laboratori;
- Impianto idrico antincendio;
- Impianto di generazione elettrica di emergenza;
- UPS
- Impianto di rilevazione dei fumi /gas e allarme;

La documentazione relativa alle condizioni di funzionamento ed esercizio degli impianti è rimandata agli specifici documenti di rilievo e trattazione dello stato manutentivo.

Per quanto connesso allo stato di conservazione degli elementi edili (facciate e infissi esterni), si rimandata agli specifici documenti di rilievo e trattazione dello stato manutentivo.

2. MODALITA' DI CONDUZIONE DELL'INDAGINE

2.1 RACCOLTA DELLE INFORMAZIONI

Le informazioni utilizzate per effettuare la presente valutazione del rischio di struttura, sono state raccolte durante i sopralluoghi svolti presso gli edifici in esame. Ulteriori e più approfondite notazioni in merito a principi, strumenti e metodi seguiti per la valutazione, sono contenute nell'allegato 1 al presente documento.

2.2 PERSONALE COINVOLTO

La valutazione dei rischi di struttura è stata effettuata da SIRAM S.p.a. operando in collaborazione con:

- Servizio di prevenzione e protezione interno
- Servizio di prevenzione e protezione esterno
- Medico competente
- Altra consulenza tecnica: Lusios s.r.l.

Soggetti coinvolti:

- Il Rappresentante dei lavoratori
- Personale tecnico della struttura
- I lavoratori
- Altre indicazione o osservazioni:

3. VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

3.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

La valutazione dei rischi di struttura di cui al presente documento, è finalizzata alla produzione dei seguenti risultati:

1. individuazione dei pericoli presenti all'interno della struttura edilizia di competenza;
2. indicazione delle certificazioni e verifiche di legge relative alla struttura edilizia e alle rispettive dotazioni di sicurezza;
3. valutazione del grado di conformità rispetto alla normativa applicabile in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro, circa le strutture e le dotazioni di sicurezza di cui esse sono provviste;
4. indicazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere, al fine apportare le necessarie migliorie alle strutture e alle rispettive dotazioni, incrementando così il livello di sicurezza del personale operante all'interno degli immobili;
5. indicazione della priorità di attuazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere di cui sopra;
6. indicazione di un giudizio complessivo di idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata.

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS): OSPEDALE VETERINARIO Via S. Costanzo - Perugia (PG)	Rev. 07 02/10/2015	Pagina 5 di 7
---	--	-----------------------	---------------

3.2 DESCRIZIONE CONTENUTI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

Si riporta di seguito una descrizione dei contenuti proposti. Descrizione particolareggiata circa principi, strumenti e metodi utilizzati, è contenuta in Allegato 1 al presente documento.

	RIFERIMENTO	CONTENUTO
ALLEGATO 2	SITUAZIONE DOCUMENTALE E AZIONI RICHIESTE	<p>Sono indicati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - le certificazioni e verifiche di legge ritenute necessarie al fine del soddisfacimento del requisito di conformità documentale della struttura edilizia in esame; - lo stato di tale documentazione, ovvero se presente, se in fase di richiesta, se assente; - eventuale data di rilascio, data di scadenza, reperibilità, annotazioni in merito; - eventuali azioni correttive richieste, rispettiva priorità e responsabilità di attuazione.
ALLEGATO 3	REPORT DEI GIUDIZI SINTETICI PER AMBIENTE	<p>Per ogni ambiente individuato all'interno dell'edificio, è riportato:</p> <ul style="list-style-type: none"> - un'indicazione della destinazione d'uso riscontrata in fase di sopralluogo; - una stima circa la presenza del personale all'interno dell'ambiente; - un elenco delle categorie di rischio di cui si è riscontrata la presenza. Ad ognuna di queste è assegnato un giudizio sintetico basato sul numero di aspetti rilevati come non conformi, circa le componenti di struttura.

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS): OSPEDALE VETERINARIO Via S. Costanzo - Perugia (PG)	Rev. 07 02/10/2015	Pagina 6 di 7
---	--	-----------------------	---------------

ALLEGATO 4	SINTESI DEGLI ASPETTI – AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITY – GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ AMBIENTI	Sono riportati: <ul style="list-style-type: none"> - l'elenco delle categorie di rischio di cui si è riscontrata la presenza all'interno dell'edificio in esame; - per ogni categoria di rischio di cui sopra, una sintesi degli aspetti circa le componenti di struttura, sui quali si sono individuati elementi di carenza e la rispettiva motivazione; - per ogni categoria di rischio, un elenco di approfondimenti richiesti anche al fine di valutare la necessità di ulteriori misure di prevenzione e protezione oltre a quelle già adottate; - per ogni categoria di rischio, una serie di interventi migliorativi volti ad accrescere il livello di sicurezza della struttura edilizia e delle sue dotazioni; - la priorità circa approfondimenti ed interventi migliorativi richiesti, nonché la relativa responsabilità di attuazione; - la data di realizzazione circa approfondimenti ed interventi migliorativi riportati; - il giudizio complessivo sull'idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata.
-----------------------	---	--

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura (DVRS): OSPEDALE VETERINARIO Via S. Costanzo - Perugia (PG)	Rev. 07 02/10/2015 Pagina 7 di 7
---	--	--

3.3 CORRISPONDENZA OBIETTIVI - CONTENUTI

Si riporta di seguito la tabella di corrispondenza fra i contenuti proposti ed gli obiettivi sopra elencati.

	OBIETTIVO	CONTENUTO
1	Individuazione dei pericoli presenti all'interno della struttura edilizia di competenza	ALLEGATO 3: report dei giudizi sintetici per ambiente
2	Indicazione delle certificazioni e verifiche di legge relative alla struttura edilizia e alle rispettive dotazioni di sicurezza	ALLEGATO 2: situazione documentale e azioni richieste
3	valutazione del grado di conformità rispetto alla normativa applicabile in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro, circa le strutture e le dotazioni di sicurezza di cui esse sono provviste	ALLEGATO 3: report dei giudizi sintetici per ambiente ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti;
4	indicazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere, al fine apportare le necessarie migliorie alle strutture e alle rispettive dotazioni, incrementando così il livello di sicurezza del personale operante all'interno degli immobili	ALLEGATO 2: situazione documentale e azioni richieste ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti;
5	indicazione della priorità e responsabilità di attuazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere di cui sopra	ALLEGATO 2: situazione documentale e azioni richieste ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti;
6	indicazione di un giudizio complessivo di idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata	ALLEGATO 4: sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti;

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)
C.F.P.I. 08786190150



DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 1

OGGETTO:

PRINCIPI STRUMENTI METODI SEGUITI PER L'ELABORAZIONE

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it
P.IVA 02758770545

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1 Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia	02/10/2015	INDICE
---	--	------------	---------------

INDICE

1. PRINCIPI	3
1.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA	3
1.2 CLASSIFICAZIONE DEI FATTORI DI RISCHIO	3
2. STRUMENTI	5
2.1 DATI PLANIMETRICI	5
2.2 LISTE DI CONTROLLO	5
2.3 SOPRALLUOGO DIRETTO – ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA	5
2.4 APPLICATIVO SOFTWARE (BANCA DATI)	5
3. METODI	7
3.1 EFFETTUAZIONE SOPRALLUOGO DIRETTO - ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA	7
3.2 ANALISI DELLE INFORMAZIONI RACCOLTE CIRCA PERICOLI E GRADO DI CONFORMITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO	7
3.3 INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBIENTI SECONDO LA CODIFICA DI ATLANTE IMMOBILIARE	8
3.4 GIUDIZIO SINTETICO DI CONFORMITÀ PER AMBIENTE	8
3.5 INDIVIDUAZIONE CERTIFICAZIONI E VERIFICHE DI LEGGE	9
3.6 SINTESI DEGLI ASPETTI - INDIVIDUAZIONE DELLE AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITÀ	9
3.7 INDICAZIONE DI UN GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D'USO RICONTRATA	10

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1 Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia	02/10/2015	Pagina 3 di 10
---	--	------------	----------------

1. PRINCIPI

1.1 OBIETTIVI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA

Il fine della valutazione dei rischi di struttura è quello di produrre una serie di risultati utili ad accertare e migliorare le condizioni di sicurezza dell'immobile in oggetto.

In particolare, l'attività è volta al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

1. **individuazione dei pericoli presenti all'interno della struttura edilizia di competenza;**
2. **indicazione delle certificazioni e verifiche di legge relative alla struttura edilizia e alle rispettive dotazioni di sicurezza;**
3. **valutazione del grado di conformità rispetto alla normativa applicabile in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro, circa le strutture e le dotazioni di sicurezza di cui esse sono provviste;**
4. **indicazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere, al fine apportare le necessarie migliorie alle strutture e alle rispettive dotazioni, incrementando così il livello di sicurezza del personale operante all'interno degli immobili;**
5. **indicazione della priorità di attuazione degli approfondimenti e delle azioni da intraprendere di cui sopra;**
6. **indicazione di un giudizio complessivo di idoneità degli ambienti di lavoro alla destinazione d'uso riscontrata.**

1.2 CLASSIFICAZIONE DEI FATTORI DI RISCHIO

Viene di seguito presentata la classificazione delle categorie e sottocategorie di rischio che verrà considerata nel corso dell'attività.

Si rileva che tutte le **categorie di rischio sotto riportate, sono state oggetto di analisi limitatamente alle componenti denominate "di struttura"**.

Una componente di una categoria di rischio si definisce "componente di struttura" quando è direttamente dipendente dalle caratteristiche dell'ambiente lavorativo e dalle dotazioni di sicurezza di cui questo dispone. (vedi le sottocategorie di rischio)

Non sono state considerate le componenti di rischio definite "di processo", ovvero prettamente correlate all'attività lavorativa svolta all'interno dei vari locali.

Segue che in elenco non sono contenute le categorie di rischio ritenute in massima parte legate all'organizzazione del lavoro, alle procedure lavorative, alle attività svolte, ovvero tutte le categorie di rischio per le quali le componenti "di struttura" possono essere considerate trascurabili. (Esempio: rischio di esposizione a vibrazioni meccaniche, rischio legato alla movimentazione manuale dei carichi)

CATEGORIA DI RISCHIO	SOTTOCATEGORIA DI RISCHIO – COMPONENTE DI STRUTTURA
RISCHI AMBIENTALI	Ambiente Confort climatico Dimensioni locale Illuminazione Pavimento Porte, portoni Scale, parapetti Servizi igienici
RISCHIO INCENDIO	Compartimentazione Dotazioni antincendio Presenza di combustibili Presenza di fonti di innesco Vie uscita/emergenza
RISCHI ELETTRICI	Apparecchi/dispositivi elettrici
RISCHI USO ATTREZZATURE	Carenze di sicurezza Dispositivi di protezione Organi di comando, tubi valvole serbatoi, ecc. Progettazione installazione
RISCHIO CHIMICO	Accesso esposizione Dotazioni di sicurezza Stoccaggio sostanze
RISCHIO CANCEROGENI - MUTAGENI	Accesso esposizione Dotazioni di sicurezza Stoccaggio sostanze
RISCHIO BIOLOGICO	Accesso esposizione Compartimentazione Dotazioni di sicurezza
RISCHIO ESPLOSIONE	Locali Materiale esplosivo Presenza di fonti di innesco Reti di distribuzione gas
RISCHIO AMIANTO	Presenza amianto Stato di conservazione
RISCHIO CAMPI ELETTROMAGNETICI	Accesso esposizione Dotazioni di sicurezza
RISCHIO RADIAZIONI IONIZZANTI	Accesso esposizione Dotazioni di sicurezza
RISCHIO RADIAZIONI OTTICHE ARTIFICIALI	Accesso esposizione Dotazioni di sicurezza
RISCHIO VIDEOTERMINALI	Attrezzature di lavoro Illuminazione
RISCHIO RUMORE	Limitazione esposizione Presenza rumore

Escludendo le categorie di rischio per le quali le componenti di struttura sono trascurabili, l'elenco di cui sopra risponde alle indicazioni circa le tipologie dei fattori di rischio indicate nel D.Lgs. 81/2008, così come pubblicato prima del decreto correttivo dell'agosto 2009. Inoltre, si sottolinea che il D.Lgs. 81/2008 non risulta ancora applicabile al settore oggetto della presente trattazione, in forza dell'art. 3 dello stesso D.Lgs. 81/2008.

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1 Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia	02/10/2015	Pagina 5 di 10
---	--	------------	----------------

2. STRUMENTI

Si definiscono **strumenti** i mezzi utilizzati per la conduzione delle indagini, per l'organizzazione e l'analisi dei dati raccolti al fine della restituzioni delle conclusioni al termine dell'attività. In particolare si è fatto uso dei seguenti elementi:

1. **Dati planimetrici;**
2. **Liste di controllo**
3. **Sopralluogo diretto – esame degli ambienti a vista**
4. **Applicativo software (banca dati)**

2.1 DATI PLANIMETRICI

Sono costituiti dalle planimetrie dei vari edifici così come messe a disposizione della committenza. Queste contengono dati geometrici, suddivisione delle superfici, codifica degli ambienti.

2.2 LISTE DI CONTROLLO

E' uno strumento utilizzato per la conduzione delle indagini e l'analisi dei dati raccolti. Si compongono di una serie di requisiti di sicurezza stabiliti dalla normativa e applicabili agli ambienti in esame. Sono elaborate tenendo in considerazione il profilo di rischio individuato per le diverse destinazioni d'uso. Il loro contenuto è stato costituito esclusivamente allo scopo di studiare delle caratteristiche e le dotazioni di sicurezza dei luoghi di lavoro. Non sono indirizzate all'analisi dell'organizzazione del lavoro, delle procedure lavorative e delle attività condotte.

2.3 SOPRALLUOGO DIRETTO – ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA

E' uno strumento utilizzato per la raccolta dei dati e delle informazioni circa gli ambienti di lavoro. E' condotto al fine di esaminare direttamente le condizioni e le dotazioni di tutti i singoli vani presenti all'interno degli edifici. E' svolto da personale esperto in materia di sicurezza e salute dei luoghi di lavoro. Le indagini effettuate sono di tipo "a vista". Viene cioè rilevato tutto quanto desumibile senza l'ausilio di strumenti di misura e di monitoraggio.

2.4 APPLICATIVO SOFTWARE (BANCA DATI)

E' uno strumento utilizzato per l'organizzazione e l'analisi dei dati raccolti, la restituzione delle conclusioni tratte al termine dell'attività. Le informazioni, siano esse di carattere documentale, siano esse state prese per mezzo di sopralluoghi diretti, sono inserite in un sistema informatizzato, strutturato sotto forma di data base dinamico. Tale strumento si prefigge di aumentare l'efficienza di azione da parte dei soggetti interessati agli aspetti riguardanti la sicurezza individuando i singoli vani dell'edificio per mezzo della relativa codifica riportata nell'atlante immobiliare. Le informazioni contenute sono:

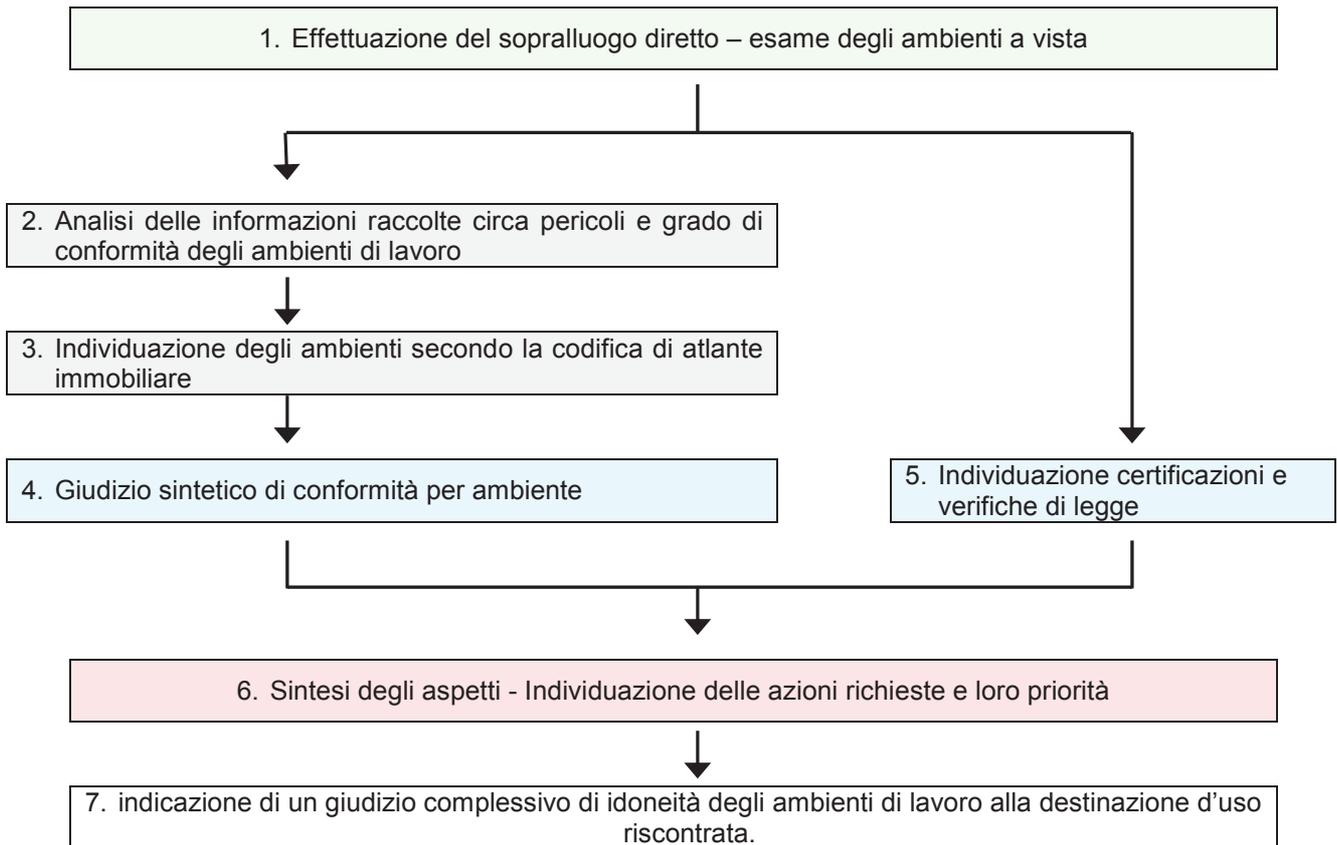
SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1 Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia	02/10/2015	Pagina 6 di 10
---	--	------------	----------------

- *una stima della presenza del personale all'interno del singolo ambiente;*
- *l'individuazione della destinazione d'uso riscontrata alla data del sopralluogo;*
- *una lista di situazioni di non conformità, in riferimento ad ogni categoria di rischio, emerse dall'analisi delle liste di controllo;*
- *Un giudizio sulla presenza o meno della tipologia di rischio specificata. Es.: rischio ambientale, rischio chimico, ecc.;*
- *Una sezione contenente la situazione documentale circa certificazioni e verifiche di legge riguardanti la struttura edilizia e rilevanti dal punto di vista della sicurezza;*
- *Una serie di azioni richieste, siano esse approfondimenti o interventi migliorativi, al fine di incrementare lo standard di sicurezza degli immobili.*
- *Una sezione dedicata all'annotazione di problematiche specifiche e peculiari dell'ambiente lavorativo considerato, emerse durante attività di sopralluogo, intervista, ecc., non esprimibili mediante liste di controllo.*

Si ribadisce che gli strumenti utilizzati non comprendono l'esecuzione di misure e monitoraggi strumentali. Inoltre, non vengono effettuate indagini volte ad approfondire l'organizzazione del lavoro, le procedure lavorative, le attività condotte.

3. METODI

Per **metodi**, si intendono le modalità con cui vengono utilizzati gli strumenti a disposizione al fine di raggiungere gli obiettivi di cui al paragrafo 1.1. Il metodo utilizzato si compone dall'esecuzione di una serie di fasi progressive:



3.1 EFFETTUAZIONE SOPRALLUOGO DIRETTO - ESAME DEGLI AMBIENTI A VISTA

Tutti i locali accessibili alla data del sopralluogo e facenti parte dell'edificio oggetto di indagine, sono sottoposti ad esame a vista. In questo modo è possibile:

- Accertare le destinazioni d'uso associate ai vari ambienti;
- Determinare l'elenco degli impianti presenti a servizio dell'edificio;
- Raccogliere i dati necessari al fine di individuare i pericoli presenti e fornire indicazione sul grado di conformità normativa dei singoli ambienti;

3.2 ANALISI DELLE INFORMAZIONI RACCOLTE CIRCA PERICOLI E GRADO DI CONFORMITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO

Sulla base dei riscontri circa la destinazione d'uso e considerando i dati raccolti nel corso dell'esame a vista, viene individuato l'elenco delle categorie di rischio che caratterizza i singoli locali.

Successivamente, è stabilito il grado di conformità degli ambienti di lavoro mediante lo svolgimento di quanto segue. In riferimento ad ogni locale:

- per ogni categoria di rischio individuata, si considerano le componenti di struttura;
- di ogni componente di struttura è confrontato lo stato rilevato in fase di sopralluogo con il contenuto delle liste di controllo, i cui aspetti esprimono standard tecnici e requisiti minimi stabiliti dalla normativa;
- ad ogni aspetto è attribuito un giudizio di conformità o meno. Tale giudizio è pronunciato sulla base di valutazioni proprie di personale esperto, guidate dalle conoscenze disponibili su norme di legge e standard tecnici, nonché dai dati desunti dall'esperienza.

Tutti i dati relativi alle processo di analisi sopra descritto sono successivamente caricati all'interno della banca dati informatizzata.

3.3 INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBIENTI SECONDO LA CODIFICA DI ATLANTE IMMOBILIARE

Gli ambienti in cui è suddiviso l'edificio sono individuati mediante la codifica riportata all'interno dell'atlante immobiliare. Tale procedimento consente la rintracciabilità di tutti i dati raccolti ed accertati all'interno di tutte le strutture edilizie di competenza, aumentando la fruibilità delle informazioni ricavate durante le attività valutative.

3.4 GIUDIZIO SINTETICO DI CONFORMITÀ PER AMBIENTE

Per ogni ambiente appartenente all'edificio in oggetto, è espresso un giudizio sintetico che riassume lo stato di conformità dell'ambiente lavorativo e delle dotazioni di sicurezza di cui questo dispone in riferimento alle diverse categorie di rischio individuate. Qualora diversi vani siano accomunati da medesima destinazione d'uso e medesimo profilo di rischio, il giudizio viene esposto in un'unica soluzione, per tutti i suddetti vani.

L'espressione del giudizio è articolata secondo quattro livelli:

-----	<i>Individua l'assenza della categoria di rischio in esame.</i>
C	<i>Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è minore o uguale al 30% della totalità degli aspetti considerati.</i>
B	<i>Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è compreso fra 30% e il 60% della totalità degli aspetti considerati.</i>
A	<i>Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è superiore al 60% della totalità degli aspetti considerati.</i>

Si precisa che il giudizio in questione è di tipo sintetico e quantitativo. Sintetico, perchè è manifestato per mezzo di un unico indice di natura statistica. Quantitativo, perchè non esprime quanto le singole non conformità siano gravi, ma evidenzia solamente la quantità degli aspetti non conformi.

In particolare, il giudizio sintetico di cui sopra è attribuito in base al rapporto fra il numero degli aspetti non conformi e il numero totale degli aspetti considerati, per ogni categoria di rischio.

L'algoritmo di calcolo del giudizio sintetico è implementato all'interno della banca dati informatizzata in maniera tale da essere facilmente aggiornabile in funzione della mutevolezza delle variabili da cui dipende.

Si ribadisce che tutte le valutazioni sono effettuate per mezzo della raccolta di informazioni volte al rilievo di situazioni di non conformità riscontrabili in fase di sopralluogo, senza richiedere l'approfondimento di indagini tecniche e strumentali. Non sono tenute in considerazione le informazioni di dettaglio relative alle attività svolte dal personale nei locali oggetto di valutazione (in particolare riguardo all'uso di attrezzature, macchine, sostanze e procedure operative). Saranno raccolte le informazioni strettamente necessarie per l'individuazione dei fattori di rischio specifici, relative alle attività lavorative nei locali considerati.

3.5 INDIVIDUAZIONE CERTIFICAZIONI E VERIFICHE DI LEGGE

Al fine di soddisfare il requisito di conformità documentale dell'immobile in oggetto, sulla base dei riscontri circa la destinazione d'uso e considerando i dati raccolti nel corso dei sopralluoghi, viene individuata la necessità delle certificazioni e verifiche di legge necessarie, fra quelle riportate nel seguente elenco.

ARGOMENTO	CERTIFICATO VERIFICA DI LEGGE
STRUTTURA - IMPIANTI	Certificato di agibilità dei locali
ANTINCENDIO	Certificato di prevenzione incendi – SCIA ai sensi del DPR 151/2011
	Registro di prevenzione incendi
IMPIANTI	Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico
	Dichiarazioni di conformità dell'impianto termoidraulico e adduzione gas
	Verifiche e/o denuncia dell'impianto di messa a terra (ISPESL – ASL o ARPA)
	Verifiche e/o denuncia impianto di protezione contro le scariche atmosferiche
	Verifica impianti in luoghi a particolare rischio esplosione
DISPOSITIVI DI SOLLEVAMENTO	Libretti apparecchi di sollevamento (DPR 162/99 e 369/2000)
	Verbale di verifica periodica apparecchi di sollevamento (DPR 162/99 e 369/2000)
CENTRALI TECNOLOGICHE	Libretto centrale termica

Successivamente, di tutta la documentazione valutata come necessaria è posta in essere attività di ricerca allo scopo di individuare eventuali carenze e le conseguenti azioni di miglioramento.

3.6 SINTESI DEGLI ASPETTI - INDIVIDUAZIONE DELLE AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITÀ

In base alle informazioni derivanti dalle indagini condotte circa l'individuazione delle necessarie certificazioni e verifiche di legge, i pericoli presenti all'interno delle strutture edilizie, lo stato di conformità degli ambienti di lavoro e delle dotazioni di sicurezza di cui questi dispongono, con gli strumenti e nei modi sopra descritti, per ogni edificio vengono individuate:

- **Le azioni richieste al fine di raggiungere la conformità dello stato documentale dell'immobile in esame e relativa indicazione della priorità;**
- **Per ogni categoria di rischio, una sintesi degli aspetti sui quali si sono rilevati elementi di carenza e relativa motivazione;**

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	Documento di valutazione dei rischi di struttura: Allegato 1 Principi strumenti metodi seguiti per l'elaborazione Lotto 2 Global Service Università degli studi di Perugia	02/10/2015	Pagina 10 di 10
---	--	------------	-----------------

- **Per ogni categoria di rischio, una serie di interventi migliorativi volti ad accrescere il livello di sicurezza della struttura edilizia e delle sue dotazioni e relativa indicazione della priorità;**
- **Per ogni categoria di rischio, una serie di approfondimenti tecnici e/o misure strumentali, ritenuti necessari qualora si siano riscontrati elementi di criticità il cui accertamento non sia stato possibile mediante semplice esame a vista, anche al fine di valutare l'utilità dell'adozione di ulteriori misure di prevenzione e protezione e relativa indicazione della priorità.**

3.7 INDICAZIONE DI UN GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ DEGLI AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D'USO RISCONTRATA

Sulla base delle informazioni raccolte, dei dati emersi, delle azioni di miglioramento individuate, è espresso per ogni edificio un giudizio tecnico riassuntivo, riguardante lo stato di idoneità alla destinazione d'uso riscontrata degli ambienti di lavoro esaminati.

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)
C.F.P.I. 08786190150



DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 2

OGGETTO:

SITUAZIONE DOCUMENTALE ED AZIONI RICHIESTE

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it
P.IVA 02758770545

Allegato 2 - Situazione documentale e azioni richieste

Gestore: UNIPG
Unità Territoriale: PG
Comune: G478 Polo: P05

Edificio E04A

OSPEDALE VETERINARIO

Certificazioni - verifiche di legge	stato	data rilascio	data scadenza	reperibilità
Registro di prevenzione incendi	P			ufficio GS
SCIA antincendio - Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio	A			
Libretto centrale termica (non incluso GS)	A			
Libretti apparecchi di sollevamento	P			UFFICIO GS (in copia)
Verbale di verifica periodica apparecchi di sollevamento (non incluso GS)	P	23/04/2010	23/04/2012	ufficio GS
Dichiarazione di conformità dell'impianto termoidraulico e adduzione gas	A			
Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico	A			
Verifiche e/o denuncia dell'impianto di messa a terra (ISPESL - ASL o ARPA)	P	03/10/2013	03/10/2015	ufficio GS
Verifiche e/o denuncia impianto di protezione contro le scariche atmosferiche	P	03/10/2013	03/10/2015	ufficio GS
Certificato agibilità dei Locali	A			

Azioni richieste

Certificazioni - verifiche di legge	Azioni richieste	Comp.	urgenza
SCIA antincendio - Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio <i>non si ha riscontro della presenza</i>	presentare SCIA antincendio - Attestazione di rinnovo periodico di confor	U	Elevata
Libretto centrale termica (non incluso GS) <i>non si ha riscontro della presenza</i>	reperire e mantenere aggiornato il libretto della centrale termica	U	Elevata
Dichiarazione di conformità dell'impianto termoidraulico e adduzione gas <i>non si ha riscontro della presenza</i>	richiedere dichiarazione di conformità	U	Elevata

Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico	richiedere dichiarazione di conformità impianto elettrico	U	Elevata
<i>non si ha riscontro della presenza</i>			
Certificato agibilità dei Locali	richiedere certificato di agibilità	U	Elevata
<i>non si ha riscontro della presenza</i>			

**LEGENDA P : presente - in corso di validità; R : richiesto - in corso di rinnovo, A : assente - non pervenuto.
GS : Competenza Global Provider; U : Competenza Università degli Studi di Perugia.**

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)
C.F.P.I. 08786190150



DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 3

OGGETTO:

REPORT DEI GIUDIZI SINTETICI

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it
P.IVA 02758770545

Giudizi sintetici per ambiente

Gestore	UNIPG
Unità Territoriale	PG
Comune	G478
Polo	P05

Edificio E04A

OSPEDALE VETERINARIO

Piano SEMINTERRATO

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
006	CENTRALE TE	SCARSA (0-10)	non accessibile

Categoria di rischio	Giudizio
-----------------------------	-----------------

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
013-029	CENTRALE TE	SCARSA (0-10)	trattamento aria lato destro e sinistro

Categoria di rischio	Giudizio
-----------------------------	-----------------

RISCHI AMBIENTALI	C
--------------------------	---

RISCHI ELETTRICI	C
-------------------------	---

RISCHI USO ATTREZZAT.	C
------------------------------	---

RISCHIO INCENDIO	C
-------------------------	---

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
019-020-021-022-023-024-025-026	SERVIZIO IGIE	SCARSA (0-10)	bagni - spogliatoi

Categoria di rischio	Giudizio
-----------------------------	-----------------

RISCHI AMBIENTALI	C
--------------------------	---

RISCHI ELETTRICI	C
-------------------------	---

RISCHIO INCENDIO	C
-------------------------	---

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
003-018-028	MAGAZZINO	SCARSA (0-10)	lavaggio strumenti chirurgici - lavanderia - ripostiglio

Categoria di rischio	Giudizio
-----------------------------	-----------------

RISCHI AMBIENTALI	C
--------------------------	---

RISCHI ELETTRICI	C
-------------------------	---

RISCHIO INCENDIO	C
-------------------------	---

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
011	CENTRALE TE	SCARSA (0-10)	locale contatori
Categoria di rischio		Giudizio	
RISCHI AMBIENTALI		C	
RISCHI ELETTRICI		C	
RISCHI USO ATTREZZAT.		C	
RISCHIO INCENDIO		C	
<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
007-008	CENTRALE TE	SCARSA (0-10)	cabine elettriche
Categoria di rischio		Giudizio	
RISCHI AMBIENTALI		C	
RISCHI ELETTRICI		C	
RISCHI USO ATTREZZAT.		C	
RISCHIO INCENDIO		C	
<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
005-009	MAGAZZINO	SCARSA (0-10)	rimessa mezzi e attrezzature varie
Categoria di rischio		Giudizio	
RISCHI AMBIENTALI		C	
RISCHI ELETTRICI		C	
RISCHI ESPLOSIONE		A	
RISCHI USO ATTREZZAT.		B	
RISCHIO INCENDIO		B	
<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
010-010A	MAGAZZINO	SCARSA (0-10)	
Categoria di rischio		Giudizio	
RISCHI AMBIENTALI		C	
RISCHI ELETTRICI		C	
RISCHIO INCENDIO		B	
<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
016-016A	LOCALE ASCE	SCARSA (0-10)	locale ascensore
Categoria di rischio		Giudizio	
RISCHI AMBIENTALI		C	
RISCHI ELETTRICI		C	
RISCHIO INCENDIO		C	
<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
027-027A-027B	CAMERA	SCARSA (0-10)	
Categoria di rischio		Giudizio	
RISCHI AMBIENTALI		C	

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

Piano **TERRA**

Ambiente *Uso.Uso* *Presenza Personale* *Note uso*
032-033 CAMERA

Categoria di rischio **Giudizio**

Ambiente *Uso.Uso* *Presenza Personale* *Note uso*
008-015-016-017-018-048 STABULARIO SCARSA (0-10) zona di ricovero grandi animali

Categoria di rischio **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHI USO ATTREZZAT. C

RISCHIO BIOLOGICO C

RISCHIO INCENDIO C

Ambiente *Uso.Uso* *Presenza Personale* *Note uso*
014 MAGAZZINO SCARSA (0-10) ripostiglio

Categoria di rischio **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

Ambiente *Uso.Uso* *Presenza Personale* *Note uso*
012-013 SERVIZIO IGIE SCARSA (0-10) bagno

Categoria di rischio **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHIO INCENDIO C

Ambiente *Uso.Uso* *Presenza Personale* *Note uso*
009-010 OFFICINA SCARSA (0-10) laboratorio mascalcia e officina maniscalco

Categoria di rischio **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI C

RISCHI ELETTRICI C

RISCHI ESPLOSIONE B

RISCHI USO ATTREZZAT. C

RISCHIO INCENDIO C

Ambiente *Uso.Uso* *Presenza Personale* *Note uso*
002-003 LABORATORIO SCARSA (0-10) sala operatoria grandi animali - clinica mobile

Categoria di rischio **Giudizio**

RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHI USO ATTREZZAT.	C
RISCHIO BIOLOGICO	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
023-024-025-026	AMBULATORI	SCARSA (0-10)	visite piccoli animali

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHI USO ATTREZZAT.	C
RISCHIO BIOLOGICO	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
028	STABULARIO	SCARSA (0-10)	degenza gatti

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHI USO ATTREZZAT.	C
RISCHIO BIOLOGICO	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
022-027	UFFICIO	SCARSA (0-10)	accettazione

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
030	CENTRALE TE	SCARSA (0-10)	locale server

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
029-030-031-033	SERVIZIO IGIE	SCARSA (0-10)	bagno uomini - donne

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C

RISCHIO INCENDIO

C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
031-033-034-044-045	CAMERA	SCARSA (0-10)	destinata a riposo servizi notturni

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
036	AMBULATORI	SCARSA (0-10)	visite animali esotici

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHI USO ATTREZZAT.	C
RISCHIO BIOLOGICO	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
041	MAGAZZINO	SCARSA (0-10)	ripostiglio

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHIO INCENDIO	C

<i>Ambiente</i>	<i>Uso.Uso</i>	<i>Presenza Personale</i>	<i>Note uso</i>
037-038-039-040-042-043-047	STABULARIO	SCARSA (0-10)	degenza e terapia intensiva cani

Categoria di rischio	Giudizio
RISCHI AMBIENTALI	C
RISCHI ELETTRICI	C
RISCHI USO ATTREZZAT.	C
RISCHIO BIOLOGICO	C
RISCHIO INCENDIO	C

Legenda:**Giudizio sintetico:**

A -Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è superiore al 60% della totalità degli aspetti considerati.

B- Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è compreso fra 30% e il 60% della totalità degli aspetti considerati.

C-Individua la presenza della categoria di rischio in esame. Il numero di aspetti non conformi è minore o uguale al 30% della totalità degli aspetti considerati.

n.b. Sono visualizzato solo i fattori di rischio rilevati per gli ambienti accessibili in fase di sopralluogo. Nel caso di ambiente accessibile al momento del sopralluogo, i fattori di rischio non visualizzati sono quindi da considerarsi fattori di rischio assenti o non rilevabili mediante semplice esame a vista.

COMMITTENTE:

SIRAM S.p.a.
Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI)
C.F.P.I. 08786190150



DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI STRUTTURA: ALLEGATO 4

OGGETTO:

SINTESI DEGLI ASPETTI – AZIONI RICHIESTE E LORO PRIORITA' – GIUDIZIO COMPLESSIVO DI IDONEITÀ AMBIENTI

REALIZZAZIONE:



LUSIOS s.r.l.

Via della Martinicca, 36 - 06132 S.Maria Rossa - Perugia
Tel/Fax 075 609699 www.lusios.it info@lusios.it
P.IVA 02758770545

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	DVRS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti OSPEDALE VETERINARIO	02/10/2015	INDICE
---	--	------------	--------

INDICE

1. APPROFONDIMENTI RICHIESTI	3
2. INTERVENTI MIGLIORATIVI	4
3. RIFERIMENTO AMBIENTI.....	6
4. GIUDIZIO COMPLESSIVO SULLA COERENZA TECNICO NORMATIVA DEGLI AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D’USO RICONTRATA	7
5. RIFERIMENTI FOTOGRAFICI	8

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	DURS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti OSPEDALE VETERINARIO	02/10/2015	Pag. 3 di 8
---	---	------------	-------------

1. APPROFONDIMENTI RICHIESTI

CATEGORIA DI RISCHIO	SINTESI DEGLI ASPETTI DI RISCHIO	Rif.	APPROFONDIMENTI RICHIESTI	PRIORITÀ	COMP.	DATA REALIZ.
RISCHI ESPLOSIONE	Riscontrata presenza di stazione di ricarica di accumulatori elettrici a servizio di carrello elevatore.	3.1	Valutazione del rischio legato alla possibile formazione di atmosfere esplosive ai sensi del Titolo XI, D.Lgs. 81/2008	elevata	U	
RISCHI ELETTRICI	Riscontrata presenza di attrezzatura per la fusione di metalli alimentata da gas infiammabile	4.1	Valutazione del rischio legato alla possibile formazione di atmosfere esplosive ai sensi del Titolo XI, D.Lgs. 81/2008	elevata	U	
RISCHI INCENDIO	Non si ha riscontro della presenza di documentazione tecnica relativa all'impianto elettrico.	6.1	Raccolta, archiviazione, produzione della documentazione tecnica relativa all'impianto elettrico.	elevata	U	
RISCHI AMBIENTALI	Non si ha riscontro della presenza degli elaborati tecnici, della documentazione relativa alla prevenzione incendi - certificato di prevenzione incendi	7.1	Raccolta, archiviazione, produzione della documentazione tecnica relativa alla prevenzione incendi - certificato di prevenzione incendi	elevata	U	
RISCHI AMBIENTALI	Individuato locale adibito ad officina meccanica sprovvisto di aperture finestrate verso l'esterno	12.1	Valutazione dell'entità del ricambio d'aria all'interno degli ambienti	media	U	
RISCHIO BIOLOGICO	Gli ambienti sono interessati dallo svolgimento di attività lavorative comprese nell'Allegato XLIV, Dlgs 81/2008.	14.1	Valutazione del rischio biologico ai sensi del Titolo X, D.Lgs 81/2008	elevata	U	
RISCHI AMBIENTALI	Rilevato l'allestimento di due camere al piano seminterrato, prive di aperture verso l'esterno.	15.1	Valutazione dell'entità del ricambio d'aria all'interno degli ambienti	bassa	U	

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	DURS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti OSPEDALE VETERINARIO	02/10/2015	Pag. 4 di 8
---	---	------------	-------------

2. INTERVENTI MIGLIORATIVI

CATEGORIA DI RISCHIO	SINTESI DEGLI ASPETTI DI RISCHIO	Rif.	INTERVENTI MIGLIORATIVI RICHIESTI	PRIORITÀ	COMP.	DATA REALIZ.
RISCHI AMBIENTALI	Rilevate eccessive quantità di materiali ed attrezzature depositate all'interno di locali di dimensioni limitate.	1.1	Eliminare o spostare in altri locali il materiale in eccesso, provvedere ad una disposizione più razionale e funzionale degli arredi e delle attrezzature in dotazione.	media	U	26/04/2012
		1.2	Provvedere ad immagazzinare il materiale e le attrezzature in maniera più ordinata e funzionale	media	U	26/04/2012
		1.3	Rimozione di sedie, panche o altro materiale dalle zone di passaggio	media	U	26/04/2012
	Evidenziata problematica legata al passaggio dei grandi animali attraverso le porte di accesso.	2.1	Adeguate le porte agli standard previsti dalla normativa (verso di apertura, luce apribile minima, serramenti)	bassa	U	
		3.2	Installazione segnaletica con indicazione del pericolo di esplosione	elevata	U	
		3.3	Spostamento della postazione di ricarica del carrello elevatore all'esterno o in locale provvisto di adeguata ventilazione naturale.	media	U	
		3.4	Delimitare l'area interessata dalla possibile formazione di atmosfere esplosive	media	U	
RISCHI ESPLOSIONE	Ricontrata presenza di stazione di ricarica di accumulatori elettrici a servizio di carrello elevatore.	3.5	Eliminare tutte le fonti di innesco dall'area interessata dalla possibile formazione di atmosfere esplosive	elevata	U	
		3.6	Installazione segnaletica di divieto uso fiamme libere	elevata	U	
		4.2	Installazione segnaletica con indicazione del pericolo di esplosione	elevata	U	
		4.3	Predisporre sistema atto a garantire un adeguato livello di ventilazione dell'ambiente	elevata	U	
	Ricontrata presenza di attrezzatura per la fusione di metalli alimentata da gas infiammabile	4.4	Predisporre sistema di rilevazione presenza di gas infiammabili e relative valvole di sicurezza	elevata	U	

SIRAM S.p.a. Via Bisceglie, 95 – 20152 (MI) C.F.P.I. 08786190150	DVRS - Allegato 4: Sintesi degli aspetti – azioni richieste e loro priorità – giudizio complessivo di idoneità ambienti OSPEDALE VETERINARIO	02/10/2015	Pag. 5 di 8
---	---	------------	-------------

RISCHIO ELETTRICI	Da un esame a vista i componenti elettrici risultano in buono stato di conservazione e correttamente funzionanti. Ulteriori elementi in merito sono contenuti in allegato 2: situazione documentale ed azioni richieste.	5.1	-----	-----	-----
RISCHIO INCENDIO	Difficile accesso alle dotazioni antincendio a causa di materiale depositato in prossimità delle stesse.	8.1	Rimuovere il materiale depositato in prossimità delle dotazioni antincendio	elevata	U
		8.2	Segnalare divieto di deposito materiale in prossimità delle dotazioni antincendio	media	U
		9.1	Mantenere sempre libera da materiale, attrezzature, borse, ecc, le vie di esodo interne all'edificio anche mediante opportuna segnaletica	media	U
	Le vie di esodo sono di difficile fruizione a causa della presenza di materiale ingombrante	9.2	Mantenere sempre libere da impedimenti all'apertura le porte disposte lungo le vie di esodo	media	U
		9.3	Eliminare lo stoccaggio di tutto il materiale estraneo all'interno delle centrali tecnologiche	media	U
	Alcune porte tagliafuoco risultano mantenute costantemente in posizione aperta mediante l'applicazione di fermi meccanici.	10.1	Eliminare tutti gli elementi in grado di impedire l'immediata chiusura delle porte tagliafuoco.	elevata	U
RISCHIO USO ATTREZZAT.	Individuate carenze nei dispositivi di sicurezza di alcune macchine utensili per la lavorazione dei metalli.	11.1	Messa in sicurezza mediante interventi di adeguamento alla normativa vigente	media	U
	Il cancello ad apertura automatica è sprovvisto delle necessarie segnalazioni di pericolo	13.1	Provvedere all'installazione della segnaletica di sicurezza ai sensi della normativa vigente	media	U
RISCHIO BIOLOGICO	Gli ambienti sono interessati dallo svolgimento di attività lavorative comprese nell'Allegato XLIV, Dlgs 81/2008.	14.2	La necessità dell'applicazione di ulteriori interventi di miglioramento è vincolata ai risultati che saranno prodotti a seguito della valutazione specifica del rischio biologico.	-----	-----
RISCHIO INCENDIO	Dall'analisi del rapporto periodico di manutenzione emergono importanti carenze impiantistiche a carico del sistema di rivelazione ed allarme.	16.1	Necessaria manutenzione - ripristino	elevata	GS

LEGENDA: Il campo denominato "COMPETENZA", indicato nelle tabelle con l'abbreviazione "COMP.", discrimina gli approfondimenti e gli interventi migliorativi richiesti a carico del Global Provider (codice **GS**), da quelli intesi come di competenza esclusiva dell'Amministrazione dell'Università degli Studi di Perugia (codice **U**).

3. RIFERIMENTO AMBIENTI

RIF.	PIANO	AMBIENTE
1.1	SEMINTERRATO	005-009
1.2	SEMINTERRATO	005-009
1.3	SEMINTERRATO	005-009
10.1	TERRA	Tutti
11.1	TERRA	009-010
11.2	TERRA	017-018
12.1	TERRA	009-010
13.1	SEMINTERRATO	005-009
14.1	Tutto Edificio	//
2.1	TERRA	Tutti
3.1	SEMINTERRATO	Tutti
3.2	SEMINTERRATO	005-009
3.3	SEMINTERRATO	005-009
3.4	SEMINTERRATO	005-009
3.5	SEMINTERRATO	005-009
3.6	SEMINTERRATO	005-009
4.1	TERRA	009-010
4.2	TERRA	009-010
4.3	TERRA	009-010
4.4	TERRA	009-010
6.1	Tutto Edificio	//
7.1	Tutto Edificio	//
8.1	SEMINTERRATO	Tutti
8.2	SEMINTERRATO	005-009
9.1	SEMINTERRATO	Tutti
9.2	SEMINTERRATO	Tutti
9.3	SEMINTERRATO	011
9.3	SEMINTERRATO	016-016A
16.1	Tutto Edificio	//
15.1	SEMINTERRATO	027-027A-027B

4. GIUDIZIO COMPLESSIVO SULLA COERENZA TECNICO NORMATIVA DEGLI AMBIENTI DI LAVORO ALLA DESTINAZIONE D'USO RISCONTRATA

I luoghi di lavoro di cui all'edificio denominato "Ospedale Veterinario", ubicati in via S. Costanzo, Perugia, sulla base dei rilievi e delle considerazioni emerse in sede di redazione del presente documento, sono giudicati nel complesso idonei alla destinazione d'uso riscontrata.

Il giudizio espresso, è da intendersi vincolato dall'attuazione delle misure di miglioramento riportate al punto 2 del presente allegato e dai risultati che dovessero emergere a seguito dell'esecuzione degli approfondimenti specifici di cui al punto 1 del presente allegato, indicati comunque come necessari al fine di valutare quanto non determinabile mediante semplice esame a vista.

5. RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



Rif. 1



Rif. 4



Rif. 8



Rif. 9



Rif. 9



Rif. 10



Rif. 11



Rif. 3